



4.維持管理・更新への配慮に関すること	4-1 維持管理対策等級(専用配管) <input type="checkbox"/> 該当なし	専用の給排水管及びガス管の維持管理(清掃、点検及び補修)を容易にするため必要な対策の程度				
		3	掃除口及び点検口が設けられている等、維持管理を容易にするため必要な対策が講じられている			
		2	配管をコンクリートに埋め込まない等、維持管理を行うための基本的な措置が講じられている			
5.温熱環境・エネルギー消費量に関すること	5-1 断熱等性能等級※2	外壁・窓等を通しての熱の損失の防止を図るための断熱化等による対策の程度				
		地域区分 [ 1・2・3・4・5・6・7・8 ]				
		4	熱損失等の大きな削減のための対策(建築主等の判断の基準に相当する程度)が講じられている			
		3	熱損失等の一定程度の削減のための対策が講じられている			
		2	熱損失の小さな削減のための対策が講じられている			
	1	その他				
	5-2 一次エネルギー消費量等級※2	一次エネルギー消費量の削減のための対策の程度				
		地域区分 [ 1・2・3・4・5・6・7・8 ]				
		5	一次エネルギー消費量のより大きな削減のための対策が講じられている			
		4	一次エネルギー消費量の大きな削減のための対策が講じられている			
6.空気環境に関すること	6-1 ホルムアルデヒド対策(内装及び天井裏等)※1  <input type="checkbox"/> 該当なし(内装) <input type="checkbox"/> 該当なし(天井裏等)	居室の内装の仕上げ及び換気等の措置のない天井裏等からのホルムアルデヒドの発散量を少なくする対策				
		<input type="checkbox"/> 製材等(丸太及び単層フローリングを含む)を使用する <input type="checkbox"/> 特定建材を使用する <input type="checkbox"/> その他の建材を使用する (結果が「特定建材を使用する」の場合のみ、以下の「ホルムアルデヒド発散等級」の結果を表示する。)				
		ホルムアルデヒド発散等級	居室の内装の仕上げ及び換気等の措置のない天井裏等の下地等に使用される特定建材からのホルムアルデヒドの発散量の少なさ			
			内装	天井裏等		
			3	3	ホルムアルデヒドの発散量が極めて少ない(日本工業規格又は日本農林規格のF☆☆☆☆等級相当以上)	
	2	2	ホルムアルデヒドの発散量が少ない(日本工業規格又は日本農林規格のF☆☆☆☆等級相当以上)			
	1	-	その他			
	6-2 換気対策※1	室内空気中の汚染物質及び湿気を屋外に除去するため必要な換気対策				
		居室の換気対策	住宅の居室全体に必要な換気量が確保できる対策 <input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> その他 [ ]			
		局所換気対策	換気上重要な便所、浴室及び台所の換気のための対策 便所： <input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> 換気のできる窓 <input type="checkbox"/> なし 浴室： <input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> 換気のできる窓 <input type="checkbox"/> なし 台所： <input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> 換気のできる窓 <input type="checkbox"/> なし			
6-3 室内空気中の化学物質の濃度等	評価対象住戸の空気中の化学物質の濃度及び測定方法					
	特定測定物質の名称 [ ]					
7.光・視環境に関すること※1	7-1 単純開口率	居室の外壁又は屋根に設けられた開口部の面積の床面積に対する割合 単純開口率： [ %]				
	7-2 方位別開口比	居室の外壁又は屋根に設けられた開口部の面積の各方位毎の比率 北： [ %以上] 東： [ %以上] 南： [ %以上] 西： [ %以上] 真上： [ %以上]				
8.音環境に関すること	8-4 透過損失等級(外壁開口部)  <input type="checkbox"/> 北 該当なし <input type="checkbox"/> 東 該当なし <input type="checkbox"/> 南 該当なし <input type="checkbox"/> 西 該当なし	居室の外壁に設けられた開口部に方位別に使用するサッシによる空気伝搬音の遮断の程度				
		北	東	南	西	
		3	3	3	3	特に優れた空気伝搬音の遮断性能(日本工業規格のRm(1/3)-25等級相当以上)が確保されている程度
		2	2	2	2	優れた空気伝搬音の遮断性能(日本工業規格のRm(1/3)-20等級相当以上)が確保されている程度
		1	1	1	1	その他
9.高齢者等への配慮に関すること※1	9-1 高齢者等配慮対策等級(専用部分)	住戸内における高齢者等への配慮のため必要な対策の程度				
		5	高齢者等が安全に移動することに特に配慮した措置が講じられており、介助式車いす使用者が基本的な生活行為を行うことを容易にすることに特に配慮した措置が講じられている			
		4	高齢者等が安全に移動することに配慮した措置が講じられており、介助式車いす使用者が基本的な生活行為を行うことを容易にすることに配慮した措置が講じられている			
		3	高齢者等が安全に移動するための基本的な措置が講じられており、介助式車いす使用者が基本的な生活行為を行うための基本的な措置が講じられている			
		2	高齢者等が安全に移動するための基本的な措置が講じられている			
1	住戸内において、建築基準法に定める移動時の安全性を確保する措置が講じられている					

※1 積水ハウスでは選択することを推奨

※2 「断熱等性能等級」と「一次エネルギー消費量等級」は、いずれか一方、もしくは両方の評価が可能です。また、最高等級の場合のみ等級と数値の併記が可能です。

10.防犯に関すること※1	10-1 開口部の侵入防止対策	通常想定される侵入行為による外部からの侵入を防止するための対策		
		評価対象開口部の区分		
		※3 [階]	a 住戸の出入口	<input type="checkbox"/> すべての開口部が侵入防止対策上有効な措置の講じられた開口部である <input type="checkbox"/> シャッター又は雨戸によってのみ対策が講じられている開口部が含まれる <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部なし
			b 地面から開口部の下端までの高さが2m以下、又は、バルコニー等から開口部の下端までの高さが2m以下であって、かつ、バルコニー等から当該開口部までの水平距離が0.9m以下であるもの（aに該当するものを除く。）	<input type="checkbox"/> すべての開口部が侵入防止対策上有効な措置の講じられた開口部である <input type="checkbox"/> シャッター又は雨戸によってのみ対策が講じられている開口部が含まれる <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部なし
c a及びbに掲げるもの以外のもの	<input type="checkbox"/> すべての開口部が侵入防止対策上有効な措置の講じられた開口部である <input type="checkbox"/> シャッター又は雨戸によってのみ対策が講じられている開口部が含まれる <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部なし			

※1 積水ハウスでは選択することを推奨 ※3 1つの階ごとに1つの欄を使用し、階の数だけ各欄を連結して使用する。

－液状化に関する参考情報－

項目	内容	
液状化に関すること	(イ) 液状化に関する広域的情報	
	液状化マップ	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 不明 【液状化に関する表記】 (表記: ) 【備考・出典】 ( )
	液状化履歴に関する情報	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 不明 【住宅敷地周辺の液状化履歴】 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし 【備考・出典】 ( )
	地形分類	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 不明 【該当する地形名称】 ( ) 【備考・出典】 ( )
	その他土地利用履歴に関する資料	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 不明 【旧土地利用】 (種別: <input type="checkbox"/> 水田 <input type="checkbox"/> 池沼・川 <input type="checkbox"/> 海 <input type="checkbox"/> その他( )) 【備考・出典】 ( )
	(ロ) 液状化に関する個別の住宅敷地の情報	
	敷地の地盤調査の記録	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 不明 【地盤調査】 (方法: <input type="checkbox"/> スウェーデン式サウンディング試験 <input type="checkbox"/> 標準貫入試験 <input type="checkbox"/> その他 )) (仕様:数量 ・深度 ) 【試料採取】 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし 【備考】 ( )
	地下水位の情報	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 不明 【地下水位】(地表面から m付近) 【測定方法】( ) 【備考】 ( )
	地盤調査から得た液状化に関する指標	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし 【指標・備考】
	宅地造成工事の記録	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 不明 【造成図面】 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし 【備考】 ( )
	液状化に関連して行う地盤に関する工事の記録・計画	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 不明 【工法分類】( ) 【工法名称】( ) 【施工時期】( ) 【工事内容】( ) 【工事報告書】 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし 【備考】 ( )
	その他地盤に関する工事の記録・計画	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 不明 【工法分類】( ) 【工法名称】( ) 【施工時期】( ) 【工事内容】( ) 【工事報告書】 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし 【備考】 ( )
	(ハ) 液状化に関する当該住宅基礎等における工事の情報	
	液状化に関連して行う住宅基礎等に関する工事の記録・計画	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 未定 【工法分類】( ) 【工法名称】( ) 【施工時期】( ) 【工事内容】( ) 【備考】 ( )
【備考】		

※情報提供の記載内容は、2014年9月時点のものであり、今後、文言等が変更される可能性があります。