

2017年3月31日

各位

積水ハウス株式会社

代表取締役社長：阿部 俊 則
本社：大阪市北区大淀中1-1-88

新構法「ダイナミックフレーム・システム」により 縦横に広がる空間提案を強化、「スローリビング」の魅力を高めた 新しい「イズ・シリーズ」発売

積水ハウス株式会社は、鉄骨住宅の高級ライン「イズ・シリーズ」に新構法「ダイナミックフレーム・システム」を導入します。縦横に広がる空間提案を強化して「スローリビング」の魅力を高めた、新しい「イズ・シリーズ」として、フラッグシップモデル「IS STAGE(イズ・ステージ)」と、主力モデル「IS ROY+E(イズ・ロイエ)」を、2017年4月1日(土)より発売します。



【新しい「イズ・シリーズ」の特長】

- ①天井高2.74mと幅7mの無柱大空間、連続する大開口で縦横に広がる「スローリビング」提案強化
- ②業界最高水準「超高断熱アルミ樹脂複合サッシ」の断熱強化で大空間・大開口でもZEHを実現
- ③「ダイコンクリート」の深い陰影感を際立たせる新デザイン

新しい「イズ・シリーズ」は、さらに多彩な提案が可能になり、内と外を中間領域で緩やかにつなぐ心地よい空間「スローリビング」と、オリジナル外壁「ダイコンクリート」の住むほどに愛着が増す、人の手で刻んだ温かみのある深いテクスチャーの質感や重厚感が魅力です。

天井高2.74mや最大7mの無柱大空間や連続する大開口サッシのコーナー配置を可能にした新構法「ダイナミックフレーム・システム」を導入し、「スローリビング」の空間提案を強化しました。さらに「ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス(ZEH)」と大空間・大開口を両立するため、業界最高水準の超高断熱サッシの採用などにより断熱性能を強化。重厚感のある最高級外壁「ダイコンクリート」に装飾性を高める「オーナメントピラー」を新たに開発し、他の外壁では真似のできない深い彫とそれが生み出す陰影を際立たせ、邸宅に相応しい外観デザインを可能にしました。

当社は、新しい「イズ・シリーズ」の発売により、多岐にわたる先進技術で快適な暮らしを実現する「SLOW & SMART」を深化させた「スローリビング」が生み出す豊かな暮らしなど、150㎡以上の「邸宅」における提案を強化し、鉄骨住宅の約8割を占める「イズ・シリーズ」の販売目標を約1割高め、さらなる拡販を目指します。

SLOW & SMART

ゆっくり生きてゆく、住まいの先進技術。

本件に関するお問合せ

積水ハウス株式会社 広報部

(大阪) TEL06-6440-3021 (東京) TEL03-5575-1740



①天井高2.74mと幅7mの無柱大空間、連続する大開口で縦横に広がる「スローリビング」提案強化

積水ハウスが提案する「スローリビング」は、古来から日本人に親しまれてきた縁側などの中間領域を現代風にアレンジし、自然とのつながりを感じながら、ゆったりと流れる時間を味わえる心地よい空間です。

新しい「イズ・シリーズ」は、優れた安全性能と設計自由度を両立した新オリジナル構法「ダイナミックフレーム・システム」によって構造を強化し、一般的な外壁の2～3倍の厚みを持つオリジナル外壁「ダイコンクリート」を採用しながら、天井高2.74mや最大7mの無柱大空間、連続する大開口サッシのコーナー配置などで、内と外を中間領域で緩やかにつなぐ心地よい空間「スローリビング」の空間提案を縦横に拡大し進化させました。

また、最大8mの小屋吹き抜けが可能となり、1階・2階の吹き抜けや2階の「スローリビング」と組み合わせることで、ダイナミックで変化に富んだ快適な空間を実現します。



新構法「ダイナミックフレーム・システム」により「スローリビング」提案強化が実現

折り上げ天井部では、「イズ・シリーズ」専用の半あらわし化粧梁(ダイナミックビーム)により、木材の温かみと鉄骨造ならではの軽快でシャープな印象を打ち出しています。床のアップダウンの組み合わせも多彩で、折り上げ天井や「ピットリビング」を組み合わせることでダイナミックな床レベル差を設け、天井高最大3.31mの開放的でメリハリのある空間提案も可能です。



デッキとフラットに繋がる大空間、印象的な化粧梁のインテリア

多彩な天井と床のアップダウンでダイナミックな床レベル差を実現
天井高最大3.31mの開放的でメリハリのある空間

② 業界最高水準※「超高断熱アルミ樹脂複合サッシ」の断熱強化で大空間・大開口でもZEHを実現

新しい「イズ・シリーズ」は、新構法「ダイナミックフレーム・システム」により拡大した大空間、大開口の「スローリビング」で四季を感じる豊かな暮らしを楽しみながら、一般のアルミ樹脂サッシの約1.4倍の断熱性能を持つ業界最高水準の「超高断熱アルミ樹脂複合サッシ(SAJサッシ)」を標準採用するなど、断熱性能をさらに高めることで「ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス(ZEH)」にも対応しています。

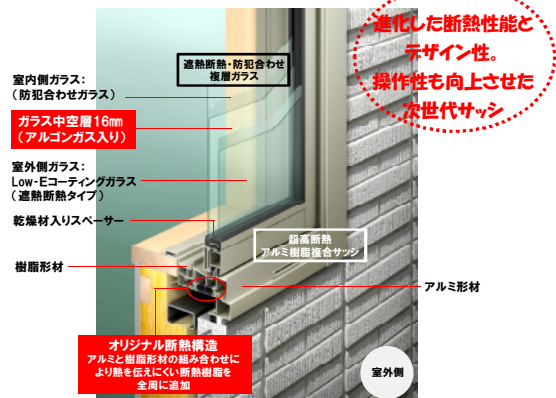
政府は、2020年までに住宅メーカー等の新築住宅の過半数をZEH化することを目指していますが、当社のZEH「グリーンファーストゼロ」の新築戸建住宅における比率は2016年度通期で70%に達しました。

積水ハウスは、開放的で心地よい「スローリビング」など魅力的な空間や室内の温度差が少ない健康で快適な暮らしとエネルギー収支ゼロを実現しながら、2020年にZEH比率80%の目標達成を目指します。

※国内住宅メーカー採用のアルミ系引き違いサッシを対象(2017年3月当社調べ)



サッシ障子枠のスリム化によりデザイン性がアップ



ワンランク上の高い意匠性と機能性を両立した
積水ハウスオリジナルの超高断熱サッシ

③ 「ダイコンクリート」の深い陰影感を際立たせる新デザイン

製品一枚ごとに成形するキャスト製法の「ダイコンクリート」は、陰影感のある彫の深いデザインが特長です。この柄の深さを部分的に20mm(従来比2倍)にする事で、「ダイコンクリート」の装飾性をさらに高める「オーナメントピラー」を開発し、「イズ・シリーズ」に新たな表情を加えました。垂直ラインを強調する「オーナメントピラー」を連続配置することにより、印象的でありながら、まちなみに調和する外観デザインを提案します。

また玄関ドアに、高級感のある1枚の大判タイルを使用した「グランディーレ」を新設し、オリジナル外壁「ダイコンクリート」の質感や厚みが際立つ新しいデザインと独自の技術により他社にない魅力で進化し続けてまいります。



陰影感のある彫の深い「ダイコンクリート」



オーナメントピラー



連続配置による印象的なデザイン



玄関ドア「グランディーレ」

鉄骨住宅「イズ・シリーズ」の概要

- ・構造 : 軽量鉄骨造/戸建住宅
- ・販売地域 : 全国(沖縄県を除く)
- ・価格 : イズ・ステージ:3.3㎡当たり80万円から、イズ・ロイエ:66万円から(本体のみ・税抜)
- ・発売日 : 2017年4月1日(土)
- ・プラン : 自由設計
- ・販売棟数 : イズ・シリーズで、6,500棟/年(従来目標:6,000棟/年)