



平成 26 年 10 月 31 日

各 位

上場会社名 積水ハウス株式会社  
代表者氏名 代表取締役社長 阿部 俊則  
(コード番号 1928 東証・名証 市場第一部)

本社所在地 大阪市北区大淀中一丁目 1 番 88 号

問い合わせ先

責任者役職名 コーポレート・コミュニケーション部長  
氏 名 畔柳 均  
代表TEL 06-6440-3111

### 「積水ハウス・リート投資法人」の投資口の東京証券取引所上場承認のお知らせ

当社の 100%子会社である積水ハウス投資顧問株式会社が資産の運用を行う「積水ハウス・リート投資法人」(以下「同投資法人」といいます。)が発行する投資口について、本日、株式会社東京証券取引所より不動産投資信託証券市場への上場承認を得られましたので、お知らせいたします。

同投資法人は、国内及び海外における商業用不動産(オフィスビル、商業施設、ホテル等)を投資対象の中心とし、中でも国内三大都市圏(東京圏、大阪圏、名古屋圏)に所在するオフィスビルへ重点的に投資を行う投資法人として平成 26 年 9 月 8 日に設立されました。

当社は、REIT 事業の展開と連携強化を、開発型ビジネスの利益率、資産効率の向上を担う重要な戦略の一つと位置付けております。

当社は六甲アイランドや、当社本社拠点である梅田スカイビルを含めた新梅田シティに代表される、これまでの多数の商業用不動産の開発、運営実績やノウハウを生かし、同投資法人の中長期にわたる安定した収益の確保と着実な運用資産の成長をスポンサーとしてサポートしてまいります。

#### 1. 投資法人の概要

- |         |                                      |
|---------|--------------------------------------|
| (1) 名称  | 積水ハウス・リート投資法人                        |
| (2) 所在地 | 東京都港区元赤坂一丁目 6 番 6 号                  |
| (3) 設立  | 平成 26 年 9 月 8 日                      |
| (4) 登録  | 平成 26 年 9 月 18 日(登録番号 関東財務局長 第 95 号) |
| (5) 代表者 | 執行役員 井上 順一                           |

#### 2. 資産運用会社の概要

- |          |   |
|----------|---|
| (1) 名称   | 積水ハウス投資顧問株式会社                             |
| (2) 所在地  | 東京都港区元赤坂一丁目 6 番 6 号                       |
| (3) 設立   | 平成 26 年 2 月 17 日                          |
| (4) 資本金  | 400 百万円(当社 100%出資)                        |
| (5) 登録   | 平成 26 年 8 月 28 日(登録番号 関東財務局長(金商)第 2791 号) |
| (6) 代表者  | 代表取締役社長 井上 順一                             |
| (7) 従業員数 | 11 名                                      |

以上

ご注意：本報道発表文は、積水ハウス・リート投資法人の投資口の上場承認に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず積水ハウス・リート投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分をご覧頂いた上で、投資家ご自身の責任と判断でなさるようお願いいたします。