

## 平成 21 年 1 月期 第 1 四半期財務・業績の概況

平成 20 年 6 月 3 日

上場会社名 積水ハウス株式会社

上場取引所 東証一部、大証一部、名証一部

コード番号 1928

URL <http://www.sekisuihouse.co.jp>

代表者 (役職名)代表取締役社長

(氏名)阿部 俊則

問合せ先責任者 (役職名)執行役員 コーポレート・コミュニケーション部長

(氏名)山口 英大 TEL(06)6440-3111

(百万円未満切捨て)

## 1. 平成 21 年 1 月期第 1 四半期の連結業績 (平成 20 年 2 月 1 日 ~ 平成 20 年 4 月 30 日)

## (1) 連結経営成績

(%表示は対前年同四半期増減率)

|                  | 売上高       |       | 営業利益    |   | 経常利益    |       | 四半期(当期)純利益 |   |
|------------------|-----------|-------|---------|---|---------|-------|------------|---|
|                  | 百万円       | %     | 百万円     | % | 百万円     | %     | 百万円        | % |
| 21 年 1 月期第 1 四半期 | 255,478   | △13.6 | △17,201 | - | △17,170 | -     | △11,068    | - |
| 20 年 1 月期第 1 四半期 | 295,649   | 1.6   | 5,466   | - | 7,226   | 672.0 | 3,752      | - |
| 20 年 1 月期        | 1,597,807 | -     | 109,727 | - | 114,086 | -     | 60,352     | - |

|                  | 1 株当たり四半期<br>(当期)純利益 | 潜在株式調整後<br>1 株当たり四半期<br>(当期)純利益 |
|------------------|----------------------|---------------------------------|
|                  | 円 銭                  | 円 銭                             |
| 21 年 1 月期第 1 四半期 | △16.37               | -                               |
| 20 年 1 月期第 1 四半期 | 5.30                 | 5.30                            |
| 20 年 1 月期        | 87.70                | 87.68                           |

## (2) 連結財政状態

|                  | 総資産       | 純資産     | 自己資本比率 | 1 株当たり純資産 |
|------------------|-----------|---------|--------|-----------|
|                  | 百万円       | 百万円     | %      | 円 銭       |
| 21 年 1 月期第 1 四半期 | 1,402,127 | 753,570 | 53.7   | 1,113.87  |
| 20 年 1 月期第 1 四半期 | 1,236,074 | 787,301 | 63.7   | 1,114.30  |
| 20 年 1 月期        | 1,349,441 | 770,963 | 57.1   | 1,139.63  |

## (3) 連結キャッシュ・フローの状況

|                  | 営業活動による<br>キャッシュ・フロー | 投資活動による<br>キャッシュ・フロー | 財務活動による<br>キャッシュ・フロー | 現金及び現金同等物<br>期末残高 |
|------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
|                  | 百万円                  | 百万円                  | 百万円                  | 百万円               |
| 21 年 1 月期第 1 四半期 | △64,056              | △17,156              | 82,028               | 61,052            |
| 20 年 1 月期第 1 四半期 | △113,212             | △22,304              | △12,937              | 81,043            |
| 20 年 1 月期        | △175,279             | △59,900              | 65,917               | 60,236            |

## 2. 平成 21 年 1 月期の連結業績予想 (平成 20 年 2 月 1 日 ~ 平成 21 年 1 月 31 日) 【参考】

(%表示は、通期は対前期、中間期は対前年中間期増減率)

|     | 売上高       |     | 営業利益    |      | 経常利益    |      | 当期純利益  |      | 1 株当たり<br>当期純利益 |
|-----|-----------|-----|---------|------|---------|------|--------|------|-----------------|
|     | 百万円       | %   | 百万円     | %    | 百万円     | %    | 百万円    | %    | 円 銭             |
| 中間期 | 820,000   | 2.9 | 57,500  | 23.6 | 58,000  | 17.6 | 30,000 | 4.7  | 44.37           |
| 通期  | 1,660,000 | 3.9 | 104,000 | △5.2 | 105,000 | △8.0 | 56,000 | △7.2 | 82.82           |

3. その他

- (1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動） : 無  
 (2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有  
 (3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無  
 (注) 詳細は、4 ページ【定性的情報・財務諸表等】 4. その他をご覧ください。

(参考) 個別財務諸表の概要

1. 平成 21 年 1 月期第 1 四半期の個別業績（平成 20 年 2 月 1 日 ～ 平成 20 年 4 月 30 日）

(1) 個別経営成績

(%表示は対前年同四半期増減率)

|                  | 売上高       |       | 営業利益    |   | 経常利益    |   | 四半期(当期)純利益 |   |
|------------------|-----------|-------|---------|---|---------|---|------------|---|
|                  | 百万円       | %     | 百万円     | % | 百万円     | % | 百万円        | % |
| 21 年 1 月期第 1 四半期 | 153,534   | △22.4 | △22,843 | — | △20,389 | — | △11,725    | — |
| 20 年 1 月期第 1 四半期 | 197,770   | 0.3   | △1,277  | — | 2,999   | — | 2,505      | — |
| 20 年 1 月期        | 1,195,245 | —     | 86,745  | — | 92,982  | — | 50,179     | — |

|                  | 1 株当たり四半期<br>(当期)純利益 | 潜在株式調整後<br>1 株当たり四半期<br>(当期)純利益 |
|------------------|----------------------|---------------------------------|
|                  | 円 銭                  | 円 銭                             |
| 21 年 1 月期第 1 四半期 | △17.34               | —                               |
| 20 年 1 月期第 1 四半期 | 3.54                 | 3.54                            |
| 20 年 1 月期        | 72.90                | 72.89                           |

(2) 個別財政状態

|                  | 総資産       | 純資産     | 自己資本比率 | 1 株当たり純資産 |
|------------------|-----------|---------|--------|-----------|
|                  | 百万円       | 百万円     | %      | 円 銭       |
| 21 年 1 月期第 1 四半期 | 1,284,683 | 681,322 | 53.0   | 1,007.20  |
| 20 年 1 月期第 1 四半期 | 1,133,499 | 724,607 | 63.9   | 1,025.67  |
| 20 年 1 月期        | 1,238,622 | 699,339 | 56.5   | 1,033.87  |

2. 平成 21 年 1 月期の個別業績予想（平成 20 年 2 月 1 日 ～ 平成 21 年 1 月 31 日）

(%表示は、通期は対前期、中間期は対前年中間期増減率)

|     | 売上高       |     | 営業利益   |      | 経常利益   |       | 当期純利益  |      | 1 株当たり<br>当期純利益 |
|-----|-----------|-----|--------|------|--------|-------|--------|------|-----------------|
|     | 百万円       | %   | 百万円    | %    | 百万円    | %     | 百万円    | %    | 円 銭             |
| 中間期 | 610,000   | 2.9 | 45,000 | 34.9 | 48,000 | 24.5  | 26,000 | 10.7 | 38.44           |
| 通期  | 1,230,000 | 2.9 | 79,000 | △8.9 | 82,000 | △11.8 | 45,500 | △9.3 | 67.27           |

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

当資料に記載の業績見通しは、現在入手している情報による判断及び仮定に基づいた見通しであり、リスクや不確実性を含んでいます。実際の業績は、当社及び当社グループ会社の事業領域をとりまく経済情勢、市場の動向の他、様々な要因によって大きく異なる結果となる可能性があります。

なお、業績予想に関しては3ページ「【定性的情報・財務諸表等】 3. 連結業績予想に関する定性的情報」をご参照ください。

【定性的情報・財務諸表等】

1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第 1 四半期の我が国経済は、急激な円高や、原油・原材料価格高騰の影響を受け、企業の設備投資が弱含みとなり、雇用環境においても目に見えた改善が見られず、景気は低調に推移しました。また、サブプライムローン問題によって生じた世界的金融市場の混乱はその後も尾を引き、米国景気の後退懸念も相俟って、景気の先行きに不透明感を残しました。

住宅市場では、個人所得に改善が見られないことや、株式投信などの金融資産の目減りなどが、継続して住宅投資意欲を低下させる要因となりました。また、建築基準法の改正による影響は収束に向かっているものの、新設住宅着工戸数は引き続き昨年同期を下回る水準で推移し、依然として厳しい環境が続きました。

このような状況の中、当社グループは新商品の投入や、新たなライフスタイルの提案をするなど拡販に努めました。さらに、営業力の強化や、コストダウン及び事業分野の拡大・成長にむけ、3月に2011年1月期を最終年度とする新たな中期経営計画を発表しました。

当第 1 四半期の連結経営成績につきましては、都市再開発事業で前年第 1 四半期に赤坂ガーデンシティの持分を売却しましたが、当期は大型の都市再開発事業の売上を第 2 四半期以降に予定していることなどから、連結売上高は 2,554 億 7 千 8 百万円（前年同期比 13.6%減）、連結営業損失は 172 億 1 百万円、連結経常損失は 171 億 7 千万円、連結当期純損失は 110 億 6 千 8 百万円となりました。

2. 連結財政状態に関する定性的情報

当第 1 四半期における連結総資産は、前期に比べ 526 億 8 千 6 百万円増加し、1 兆 4,021 億 2 千 7 百万円となりました。これは、積極的な営業先行投資に伴う販売用不動産等の購入による棚卸資産の増加、それに伴う豊富な資金需要に対応するための短期社債の増加によるものです。純資産の部においては、自己株式の消却を実施したため、資本剰余金、利益剰余金が減少しました。

キャッシュ・フローの状況については以下の通りです。

営業活動による資金は、640 億 5 千 6 百万円の減少となりました。これは主に棚卸資産が増加したことによるものです。

投資活動による資金は、171 億 5 千 6 百万円の減少となりました。これは主に賃貸事業用資産の取得により有形固定資産が増加したことによるものです。

財務活動による資金は、820 億 2 千 8 百万円の増加となりました。これは主に豊富な資金需要に対応するため、短期社債を発行したことなどによるものです。

結果として、当第 1 四半期の現金及び現金同等物の残高については、前期に比べ 8 億 1 千 6 百万円増加し、610 億 5 千 2 百万円となりました。

3. 連結業績予想に関する定性的情報

平成21年1月期の業績予想につきましては、平成20年3月3日に公表いたしました計画に変更はありません。

4. その他

- (1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）  
該当事項はありません。
- (2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用  
法人税等及び引当金の計上基準に簡便な方法を採用しています。
- (3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更  
該当事項はありません。

## 5. (要約) 四半期連結財務諸表

## (1) (要約) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円、%)

| 科 目               | 前年同四半期<br>平成 19 年 4 月 30 日現在 | 当第 1 四半期<br>平成 20 年 4 月 30 日現在 | 増 減            |             | (参考)<br>前連結会計年度<br>平成 20 年 1 月 31 日現在 |
|-------------------|------------------------------|--------------------------------|----------------|-------------|---------------------------------------|
|                   | 金 額                          | 金 額                            | 金 額            | 増減率         | 金 額                                   |
| <b>(資産の部)</b>     |                              |                                |                |             |                                       |
| <b>I 流動資産</b>     |                              |                                |                |             |                                       |
| 現金預金              | 81,043                       | 59,028                         |                |             | 60,236                                |
| 受取手形及び完成工事未収入金    | 17,758                       | 10,727                         |                |             | 84,589                                |
| 有価証券              | 1,447                        | 2,163                          |                |             | 139                                   |
| たな卸資産             | 649,273                      | 809,627                        |                |             | 709,184                               |
| 繰延税金資産            | 55,678                       | 54,979                         |                |             | 45,522                                |
| その他の流動資産          | 34,229                       | 29,936                         |                |             | 29,634                                |
| 貸倒引当金             | △1,819                       | △1,757                         |                |             | △1,843                                |
| <b>流動資産合計</b>     | <b>837,610</b>               | <b>964,706</b>                 | <b>127,096</b> | <b>15.2</b> | <b>927,463</b>                        |
| <b>II 固定資産</b>    |                              |                                |                |             |                                       |
| <b>1 有形固定資産</b>   |                              |                                |                |             |                                       |
| 建物及び構築物           | 101,991                      | 115,576                        |                |             | 112,363                               |
| 機械装置及び運搬具         | 12,970                       | 14,619                         |                |             | 14,730                                |
| 工具器具及び備品          | 6,107                        | 5,769                          |                |             | 6,078                                 |
| 土地                | 94,613                       | 112,066                        |                |             | 105,110                               |
| 建設仮勘定             | 4,578                        | 5,878                          |                |             | 5,964                                 |
| <b>有形固定資産合計</b>   | <b>220,261</b>               | <b>253,911</b>                 | <b>33,650</b>  | <b>15.3</b> | <b>244,247</b>                        |
| <b>2 無形固定資産</b>   | <b>7,569</b>                 | <b>8,699</b>                   | <b>1,130</b>   | <b>14.9</b> | <b>8,356</b>                          |
| <b>3 投資その他の資産</b> |                              |                                |                |             |                                       |
| 投資有価証券            | 95,620                       | 88,838                         |                |             | 85,798                                |
| 長期貸付金             | 35,402                       | 33,163                         |                |             | 33,713                                |
| 前払年金費用            | —                            | 7,512                          |                |             | 6,917                                 |
| 繰延税金資産            | 1,588                        | 3,256                          |                |             | 4,941                                 |
| その他の投資その他の資産      | 39,621                       | 43,622                         |                |             | 39,486                                |
| 貸倒引当金             | △1,598                       | △1,583                         |                |             | △1,484                                |
| <b>投資その他の資産合計</b> | <b>170,633</b>               | <b>174,809</b>                 | <b>4,176</b>   | <b>2.4</b>  | <b>169,373</b>                        |
| <b>固定資産合計</b>     | <b>398,464</b>               | <b>437,421</b>                 | <b>38,957</b>  | <b>9.8</b>  | <b>421,977</b>                        |
| <b>資産合計</b>       | <b>1,236,074</b>             | <b>1,402,127</b>               | <b>166,053</b> | <b>13.4</b> | <b>1,349,441</b>                      |

(単位：百万円、%)

| 科 目                | 前年同四半期<br>平成 19 年 4 月 30 日現在 | 当第 1 四半期<br>平成 20 年 4 月 30 日現在 | 増 減            |              | (参考)<br>前連結会計年度<br>平成 20 年 1 月 31 日現在 |
|--------------------|------------------------------|--------------------------------|----------------|--------------|---------------------------------------|
|                    | 金 額                          | 金 額                            | 金 額            | 増減率          | 金 額                                   |
| <b>(負債の部)</b>      |                              |                                |                |              |                                       |
| <b>I 流動負債</b>      |                              |                                |                |              |                                       |
| 支払手形及び工事未払金        | 149,755                      | 129,918                        |                |              | 160,836                               |
| 短期社債               | —                            | 130,000                        |                |              | 40,000                                |
| 未払法人税等             | 3,403                        | 2,757                          |                |              | 27,529                                |
| 未成工事受入金            | 126,255                      | 126,470                        |                |              | 87,032                                |
| 賞与引当金              | 17,738                       | 17,706                         |                |              | 17,030                                |
| 役員賞与引当金            | —                            | —                              |                |              | 859                                   |
| 完成工事補償引当金          | 2,815                        | 2,740                          |                |              | 2,799                                 |
| その他の流動負債           | 48,742                       | 40,231                         |                |              | 43,514                                |
| <b>流動負債合計</b>      | <b>348,711</b>               | <b>449,823</b>                 | <b>101,112</b> | <b>29.0</b>  | <b>379,603</b>                        |
| <b>II 固定負債</b>     |                              |                                |                |              |                                       |
| 社債                 | —                            | 59,977                         |                |              | 59,976                                |
| 長期借入金              | 20,147                       | 60,588                         |                |              | 60,441                                |
| 預り敷金及び保証金          | 54,326                       | 54,905                         |                |              | 54,665                                |
| 繰延税金負債             | 2,347                        | 26                             |                |              | 25                                    |
| 退職給付引当金            | 19,731                       | 20,074                         |                |              | 20,107                                |
| 役員退職慰労引当金          | 1,019                        | 1,043                          |                |              | 1,235                                 |
| 負ののれん              | 36                           | 37                             |                |              | 47                                    |
| その他の固定負債           | 2,453                        | 2,080                          |                |              | 2,375                                 |
| <b>固定負債合計</b>      | <b>100,062</b>               | <b>198,733</b>                 | <b>98,671</b>  | <b>98.6</b>  | <b>198,873</b>                        |
| <b>負債合計</b>        | <b>448,773</b>               | <b>648,557</b>                 | <b>199,784</b> | <b>44.5</b>  | <b>578,477</b>                        |
| <b>(純資産の部)</b>     |                              |                                |                |              |                                       |
| <b>I 株主資本</b>      |                              |                                |                |              |                                       |
| 資本金                | 186,554                      | 186,554                        |                |              | 186,554                               |
| 資本剰余金              | 254,133                      | 237,522                        |                |              | 254,126                               |
| 利益剰余金              | 329,081                      | 317,535                        |                |              | 377,564                               |
| 自己株式               | △5,226                       | △1,084                         |                |              | △58,530                               |
| <b>株主資本合計</b>      | <b>764,542</b>               | <b>740,527</b>                 | <b>△24,015</b> | <b>△3.1</b>  | <b>759,715</b>                        |
| <b>II 評価・換算差額等</b> |                              |                                |                |              |                                       |
| その他有価証券評価差額金       | 22,497                       | 12,666                         |                |              | 10,893                                |
| 繰延ヘッジ損益            | —                            | △9                             |                |              | △4                                    |
| <b>評価・換算差額等合計</b>  | <b>22,497</b>                | <b>12,657</b>                  | <b>△9,840</b>  | <b>△43.7</b> | <b>10,889</b>                         |
| <b>III 新株予約権</b>   | —                            | 84                             | 84             | —            | 67                                    |
| <b>IV 少数株主持分</b>   | 260                          | 299                            | 39             | 15.0         | 292                                   |
| <b>純資産合計</b>       | <b>787,301</b>               | <b>753,570</b>                 | <b>△33,731</b> | <b>△4.3</b>  | <b>770,963</b>                        |
| <b>負債及び純資産合計</b>   | <b>1,236,074</b>             | <b>1,402,127</b>               | <b>166,053</b> | <b>13.4</b>  | <b>1,349,441</b>                      |

## (2) (要約) 四半期連結損益計算書

(単位：百万円、%)

| 科 目                  | 前年同四半期<br>自：平成19年2月 1日<br>至：平成19年4月30日 | 当第 1 四半期<br>自：平成20年2月 1日<br>至：平成20年4月30日 | 増 減     |       | (参考)<br>前連結会計年度<br>自：平成19年2月 1日<br>至：平成20年1月31日 |
|----------------------|--|--|---------|-------|---|
|                      | 金 額                                    | 金 額                                      | 金 額     | 増減率   | 金 額   |
| I 売上高                | 295,649                                | 255,478                                  | △40,171 | △13.6 | 1,597,807                                       |
| II 売上原価              | 236,964                                | 217,491                                  | △19,473 | △8.2  | 1,269,243                                       |
| 売上総利益                | 58,685                                 | 37,987                                   | △20,698 | △35.3 | 328,564   |
| III 販売費及び一般管理費       | 53,219                                 | 55,189                                   | 1,970   | 3.7   | 218,836   |
| 営業利益                 | 5,466                                  | △17,201                                  | △22,667 | —     | 109,727   |
| IV 営業外収益             | 2,362                                  | 1,150                                    | △1,212  | △51.3 | 8,289   |
| 受取利息及び受取配当金          | 570                                    | 381                                      |         |       | 2,799   |
| 持分法による投資利益           | 38                                     | 59                                       |         |       | 224   |
| 雑収入                  | 1,753                                  | 708                                      |         |       | 5,265   |
| V 営業外費用              | 601                                    | 1,119                                    | 518     | 86.2  | 3,930   |
| 支払利息                 | 66                                     | 558                                      |         |       | 1,153   |
| 雑支出                  | 534                                    | 560                                      |         |       | 2,777   |
| 経常利益                 | 7,226                                  | △17,170                                  | △24,396 | —     | 114,086   |
| VI 特別利益              | —                                      | —  | —       | —     | 175   |
| VII 特別損失             | 175                                    | 344                                      | 169     | 96.6  | 4,830   |
| 税金等調整前四半期<br>(当期)純利益 | 7,050                                  | △17,514                                  | △24,564 | —     | 109,432   |
| 法人税等                 | 3,295                                  | △6,454                                   |         |       | 49,045  |
| 少数株主損益               | 3                                      | 8  |         |       | 34  |
| 四半期(当期)純利益           | 3,752                                  | △11,068                                  | △14,820 | —     | 60,352  |

## (3) 四半期連結株主資本等変動計算書

当第 1 四半期(自 平成 20 年 2 月 1 日 至 平成 20 年 4 月 30 日)

(単位:百万円)

|                                      | 株 主 資 本 |         |         |         |         |
|--------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                      | 資本金     | 資本剰余金   | 利益剰余金   | 自己株式    | 株主資本合計  |
| 平成 20 年 1 月 31 日残高                   | 186,554 | 254,126 | 377,564 | △58,530 | 759,715 |
| 当四半期中の変動額                            |         |         |         |         |         |
| 剰余金の配当                               | —       | —       | △8,116  | —       | △8,116  |
| 四半期純利益                               | —       | —       | △11,068 | —       | △11,068 |
| 自己株式の取得                              | —       | —       | —       | △14     | △14     |
| 自己株式の消却                              | —       | △16,604 | △40,832 | 57,437  | —       |
| 自己株式の処分                              | —       | —       | △10     | 22      | 12      |
| 株主資本以外の項目の<br>四半期連結会計期間中の変動額<br>(純額) | —       | —       | —       | —       | —       |
| 当四半期中の変動額合計                          | —       | △16,604 | △60,028 | 57,445  | △19,187 |
| 平成 20 年 4 月 30 日残高                   | 186,554 | 237,522 | 317,535 | △1,084  | 740,527 |

|                                      | 評価・換算差額等             |                 |                    | 新株<br>予約権 | 少数株主<br>持分 | 純資産<br>合計 |
|--------------------------------------|----------------------|-----------------|--------------------|-----------|------------|-----------|
|                                      | その他有<br>価証券評<br>価差額金 | 繰延<br>ヘッジ<br>損益 | 評価・<br>換算差額<br>等合計 |           |            |           |
| 平成 20 年 1 月 31 日残高                   | 10,893               | △4              | 10,889             | 67        | 292        | 770,963   |
| 当四半期中の変動額                            |                      |                 |                    |           |            |           |
| 剰余金の配当                               | —                    | —               | —                  | —         | —          | △8,116    |
| 四半期純利益                               | —                    | —               | —                  | —         | —          | △11,068   |
| 自己株式の取得                              | —                    | —               | —                  | —         | —          | △14       |
| 自己株式の消却                              | —                    | —               | —                  | —         | —          | —         |
| 自己株式の処分                              | —                    | —               | —                  | —         | —          | 12        |
| 株主資本以外の項目の<br>四半期連結会計期間中の変動額<br>(純額) | 1,773                | △4              | 1,768              | 17        | 7          | 1,793     |
| 当四半期中の変動額合計                          | 1,773                | △4              | 1,768              | 17        | 7          | △17,393   |
| 平成 20 年 4 月 30 日残高                   | 12,666               | △9              | 12,657             | 84        | 299        | 753,570   |

## (4) (要約) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

| 区 分                                  | 前年同四半期                       | 当第 1 四半期                     | (参考)                                    |
|--------------------------------------|------------------------------|------------------------------|---|
|                                      | 自：平成19年2月 1日<br>至：平成19年4月30日 | 自：平成20年2月 1日<br>至：平成20年4月30日 | 前連結会計年度<br>自：平成19年2月 1日<br>至：平成20年1月31日 |
|                                      | 金 額                          | 金 額                          | 金 額                                     |
| <b>I 営業活動によるキャッシュ・フロー</b>            |                              |                              |   |
| 税金等調整前四半期(当期)純利益                     | 7,050                        | △17,514                      | 109,432                                 |
| 減価償却費                                | 2,958                        | 3,577                        | 14,157                                  |
| 退職給付引当金の減少額                          | △1,972                       | △33                          | △1,595                                  |
| 前払年金費用の増加額                           | —                            | △594                         | △6,917                                  |
| 受取利息及び受取配当金                          | △570                         | △381                         | △2,799                                  |
| 支払利息                                 | 66                           | 558                          | 1,153                                   |
| 持分法による投資利益                           | △38                          | △59                          | △224                                    |
| 販売用不動産評価損                            | —                            | —                            | 3,375                                   |
| 投資有価証券評価損                            | —                            | —                            | 566                                     |
| 売上債権の増減額 (△は増加)                      | 66,544                       | 73,861                       | △286                                    |
| たな卸資産等の増加額                           | △150,063                     | △100,907                     | △213,528                                |
| 仕入債務の減少額                             | △20,306                      | △31,788                      | △10,966                                 |
| 未成工事受入金の増減額 (△は減少)                   | 28,150                       | 39,437                       | △11,072                                 |
| その他                                  | △8,059                       | △3,397                       | △11,289                                 |
| 小計                                   | △76,238                      | △37,241                      | △129,995                                |
| 利息及び配当金の受取額                          | 563                          | 429                          | 2,858                                   |
| 利息の支払額                               | △119                         | △624                         | △842                                    |
| 法人税等の支払額                             | △37,417                      | △26,619                      | △47,299                                 |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー                     | △113,212                     | △64,056                      | △175,279                                |
| <b>II 投資活動によるキャッシュ・フロー</b>           |                              |                              |   |
| 有価証券の売却による収入                         | —                            | —                            | 1,450                                   |
| 有形固定資産の取得による支出                       | △15,160                      | △12,697                      | △44,552                                 |
| 有形固定資産の売却による収入                       | 3                            | 26                           | 71                                      |
| 投資有価証券の取得による支出                       | △6,717                       | —                            | △17,052                                 |
| 投資有価証券の売却による収入                       | —                            | —                            | 434                                     |
| 貸付けによる支出                             | △945                         | △679                         | △2,716                                  |
| 貸付金の回収による収入                          | 844                          | 1,224                        | 4,320                                   |
| その他                                  | △331                         | △5,031                       | △1,855                                  |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー                     | △22,304                      | △17,156                      | △59,900                                 |
| <b>III 財務活動によるキャッシュ・フロー</b>          |                              |                              |   |
| 短期社債の純増加額                            | —                            | 90,000                       | 40,000                                  |
| 長期借入れによる収入                           | 98                           | 147                          | 40,392                                  |
| 社債発行による収入                            | —                            | —                            | 59,976                                  |
| 配当金の支払額                              | △8,508                       | △8,116                       | △16,625                                 |
| 自己株式取得による支出                          | △4,528                       | △13                          | △57,854                                 |
| その他                                  | 1                            | 12                           | 29                                      |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー                     | △12,937                      | 82,028                       | 65,917                                  |
| <b>IV 現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)</b>       | △148,454                     | 816                          | △169,262                                |
| <b>V 現金及び現金同等物の期首残高</b>              | 229,498                      | 60,236                       | 229,498                                 |
| <b>VI 現金及び現金同等物の四半期末<br/>(期末) 残高</b> | 81,043                       | 61,052                       | 60,236                                  |

(5) セグメント情報

[事業の種類別セグメント情報]

前年同四半期 (平成 20 年 1 月期第 1 四半期)

(単位：百万円)

|                      | 工業化住宅<br>請負事業 | 不動産<br>販売事業 | 不動産<br>賃貸事業 | その他<br>事業 | 計       | 消去又<br>は全社 | 連結      |
|----------------------|---------------|-------------|-------------|-----------|---------|------------|---------|
| 売上高                  |               |             |             |           |         |            |         |
| (1)外部顧客に対する売上高       | 97,491        | 76,130      | 82,653      | 39,375    | 295,649 | —          | 295,649 |
| (2)セグメント間の内部売上高又は振替高 | 1,843         | —           | 564         | 848       | 3,256   | (3,256)    | —       |
| 計                    | 99,334        | 76,130      | 83,217      | 40,224    | 298,906 | (3,256)    | 295,649 |
| 営業費用                 | 99,752        | 66,122      | 78,058      | 39,469    | 283,403 | 6,780      | 290,183 |
| 営業利益                 | △418          | 10,007      | 5,159       | 754       | 15,502  | (10,036)   | 5,466   |

当第 1 四半期 (平成 21 年 1 月期第 1 四半期)

(単位：百万円)

|                      | 工業化住宅<br>請負事業 | 不動産<br>販売事業 | 不動産<br>賃貸事業 | その他<br>事業 | 計       | 消去又<br>は全社 | 連結      |
|----------------------|---------------|-------------|-------------|-----------|---------|------------|---------|
| 売上高                  |               |             |             |           |         |            |         |
| (1)外部顧客に対する売上高       | 68,981        | 59,627      | 88,914      | 37,954    | 255,478 | —          | 255,478 |
| (2)セグメント間の内部売上高又は振替高 | 1,338         | 14          | 751         | 972       | 3,076   | (3,076)    | —       |
| 計                    | 70,320        | 59,641      | 89,665      | 38,926    | 258,555 | (3,076)    | 255,478 |
| 営業費用                 | 80,042        | 62,405      | 83,745      | 39,836    | 266,029 | 6,651      | 272,680 |
| 営業利益                 | △9,721        | △2,763      | 5,920       | △909      | △7,473  | (9,728)    | △17,201 |

(参考) 前連結会計年度 (平成 20 年 1 月期)

(単位：百万円)

|                      | 工業化住宅<br>請負事業 | 不動産<br>販売事業 | 不動産<br>賃貸事業 | その他<br>事業 | 計         | 消去又<br>は全社 | 連結        |
|----------------------|---------------|-------------|-------------|-----------|-----------|------------|-----------|
| 売上高                  |               |             |             |           |           |            |           |
| (1)外部顧客に対する売上高       | 704,506       | 403,083     | 334,530     | 155,686   | 1,597,807 | —          | 1,597,807 |
| (2)セグメント間の内部売上高又は振替高 | 10,590        | —           | 1,696       | 4,436     | 16,723    | (16,723)   | —         |
| 計                    | 715,096       | 403,083     | 336,227     | 160,122   | 1,614,530 | (16,723)   | 1,597,807 |
| 営業費用                 | 641,535       | 345,373     | 320,945     | 156,218   | 1,464,073 | 24,006     | 1,488,079 |
| 営業利益                 | 73,561        | 57,710      | 15,281      | 3,903     | 150,457   | (40,729)   | 109,727   |

(注) 1. 事業区分の方法

現に採用している売上集計区分を基に、事業の種類及び性質の類似性並びに営業方法の関連性等を勘案して区分しています。

2. 各事業区分に属する主要な内容

- 工業化住宅請負事業 : 当社の工場製造部材を使用する住宅の設計、施工及び請負。
- 不動産販売事業 : 住宅、宅地の分譲、分譲宅地上に建築する住宅の設計、施工及び請負並びに都市再開発事業、商業ビル等の売買。
- 不動産賃貸事業 : 不動産の賃貸借及び管理。
- その他事業 : マンション、商業ビル等の設計、施工及び請負並びに住宅のリフォーム、造園、外構工事の施工及び請負他。

3. 営業費用のうち「消去又は全社」の項目に含めた配賦不能営業費用の主なものは、親会社の本社及び支社機構の管理部門、研究開発部門にかかる費用等です。

|          |            |
|----------|------------|
| 前年同四半期   | 9,069 百万円  |
| 当第 1 四半期 | 9,086 百万円  |
| 前連結会計年度  | 38,772 百万円 |

(参考：受注の状況)

## 【連 結】

(単位：百万円)

|         | 前年同四半期<br>自：平成19年2月 1日<br>至：平成19年4月30日 |         | 当第 1 四半期<br>自：平成20年2月 1日<br>至：平成20年4月30日 |         | (参考)前連結会計年度<br>自：平成19年2月 1日<br>至：平成20年1月31日 |         |
|---------|--|---------|--|---------|---|---------|
|         | 受注高                                    | 受注残高    | 受注高                                      | 受注残高    | 受注高   | 受注残高    |
| 工業化住宅請負 | 186,366                                | 448,085 | 178,909                                  | 462,594 | 697,963                                     | 352,666 |
| 不動産販売   | 104,847                                | 133,295 | 103,610                                  | 132,711 | 387,233                                     | 88,728  |
| 不動産賃貸   | 82,653                                 | —       | 88,914                                   | —       | 334,530                                     | —       |
| その他事業   | 41,481                                 | 103,452 | 35,300                                   | 100,366 | 157,360                                     | 103,020 |
| 合 計     | 415,348                                | 684,834 | 406,735                                  | 695,672 | 1,577,087                                   | 544,416 |

## 【個 別】

(単位：百万円)

|         | 前年同四半期<br>自：平成19年2月 1日<br>至：平成19年4月30日 |         | 当第 1 四半期<br>自：平成20年2月 1日<br>至：平成20年4月30日 |         | (参考)前事業年度<br>自：平成19年2月 1日<br>至：平成20年1月31日 |         |
|---------|--|---------|--|---------|---|---------|
|         | 受注高                                    | 受注残高    | 受注高                                      | 受注残高    | 受注高                                       | 受注残高    |
| 工業化住宅請負 | 187,462                                | 450,530 | 180,404                                  | 467,442 | 703,507                                   | 356,158 |
| 不動産販売   | 99,693                                 | 122,616 | 99,207                                   | 128,938 | 369,444                                   | 86,293  |
| 不動産賃貸   | 2,124                                  | —       | 2,400                                    | —       | 9,181                                     | —       |
| その他事業   | 25,627                                 | 99,030  | 22,581                                   | 103,633 | 107,026                                   | 106,501 |
| 合 計     | 314,908                                | 672,177 | 304,594                                  | 700,013 | 1,189,159                                 | 548,953 |

(参考：個別の状況)

## (1) 四半期貸借対照表

(単位：百万円、%)

| 科 目               | 前年同四半期<br>平成 19 年 4 月 30 日現在 | 当第 1 四半期<br>平成 20 年 4 月 30 日現在 | 増 減            |             | (参考)<br>前事業年度<br>平成 20 年 1 月 31 日現在 |
|-------------------|------------------------------|--------------------------------|----------------|-------------|-------------------------------------|
|                   | 金 額                          | 金 額                            | 金額             | 増減率         | 金 額                                 |
| <b>(資産の部)</b>     |                              |                                |                |             |                                     |
| <b>I 流動資産</b>     |                              |                                |                |             |                                     |
| 現金預金              | 44,319                       | 23,807                         |                |             | 22,471                              |
| 受取手形              | 535                          | 107                            |                |             | 121                                 |
| 完成工事未収入金          | 9,424                        | 3,899                          |                |             | 71,123                              |
| 不動産事業売掛金          | 3,684                        | 2,991                          |                |             | 10,147                              |
| 有価証券              | 1,397                        | 2,033                          |                |             | 9                                   |
| 未成工事支出金           | 87,884                       | 89,169                         |                |             | 40,536                              |
| 分譲用建物             | 92,712                       | 103,783                        |                |             | 94,713                              |
| 分譲用土地             | 370,191                      | 485,114                        |                |             | 455,031                             |
| 未成分譲用土地           | 65,885                       | 92,999                         |                |             | 87,763                              |
| その他のたな卸資産         | 6,808                        | 7,653                          |                |             | 5,977                               |
| 前渡金               | 6,111                        | 559                            |                |             | 578                                 |
| 前払費用              | 6,106                        | 6,831                          |                |             | 6,234                               |
| 未収入金              | 13,152                       | 11,527                         |                |             | 15,898                              |
| 繰延税金資産            | 51,127                       | 50,849                         |                |             | 41,347                              |
| その他の流動資産          | 6,544                        | 8,443                          |                |             | 5,338                               |
| 貸倒引当金             | △ 1,184                      | △ 1,029                        |                |             | △ 1,124                             |
| <b>流動資産合計</b>     | <b>764,700</b>               | <b>888,744</b>                 | <b>124,044</b> | <b>16.2</b> | <b>856,168</b>                      |
| <b>II 固定資産</b>    |                              |                                |                |             |                                     |
| <b>1 有形固定資産</b>   |                              |                                |                |             |                                     |
| 建物                | 70,571                       | 78,815                         |                |             | 77,113                              |
| 構築物               | 4,536                        | 4,412                          |                |             | 4,457                               |
| 機械及び装置            | 11,828                       | 13,603                         |                |             | 13,690                              |
| 車輛及び運搬具           | 166                          | 165                            |                |             | 164                                 |
| 工具器具及び備品          | 4,629                        | 4,346                          |                |             | 4,591                               |
| 土地                | 80,058                       | 94,978                         |                |             | 88,801                              |
| 建設仮勘定             | 4,228                        | 4,066                          |                |             | 3,827                               |
| <b>有形固定資産合計</b>   | <b>176,020</b>               | <b>200,388</b>                 | <b>24,368</b>  | <b>13.8</b> | <b>192,646</b>                      |
| <b>2 無形固定資産</b>   |                              |                                |                |             |                                     |
| 工業所有権             | 31                           | 26                             |                |             | 27                                  |
| 借地権               | 1,608                        | 1,608                          |                |             | 1,608                               |
| ソフトウエア            | 3,451                        | 4,683                          |                |             | 4,320                               |
| 施設利用権             | 24                           | 19                             |                |             | 20                                  |
| 電話加入権             | 685                          | 686                            |                |             | 686                                 |
| <b>無形固定資産合計</b>   | <b>5,800</b>                 | <b>7,025</b>                   | <b>1,225</b>   | <b>21.1</b> | <b>6,663</b>                        |
| <b>3 投資その他の資産</b> |                              |                                |                |             |                                     |
| 投資有価証券            | 93,255                       | 85,304                         |                |             | 82,310                              |
| 関係会社株式            | 38,118                       | 39,009                         |                |             | 39,009                              |
| 長期貸付金             | 35,652                       | 33,496                         |                |             | 33,920                              |
| 敷金及び保証金           | 14,102                       | 13,675                         |                |             | 13,810                              |
| 長期前払費用            | 819                          | 861                            |                |             | 821                                 |
| 前払年金費用            | —                            | 6,551                          |                |             | 5,978                               |
| 繰延税金資産            | —                            | 425                            |                |             | 2,178                               |
| その他の投資その他の資産      | 5,887                        | 10,178                         |                |             | 5,987                               |
| 貸倒引当金             | △ 857                        | △ 976                          |                |             | △ 873                               |
| <b>投資その他の資産合計</b> | <b>186,978</b>               | <b>188,525</b>                 | <b>1,547</b>   | <b>0.8</b>  | <b>183,143</b>                      |
| <b>固定資産合計</b>     | <b>368,799</b>               | <b>395,938</b>                 | <b>27,139</b>  | <b>7.4</b>  | <b>382,453</b>                      |
| <b>資産合計</b>       | <b>1,133,499</b>             | <b>1,284,683</b>               | <b>151,184</b> | <b>13.3</b> | <b>1,238,622</b>                    |

(単位：百万円、%)

| 科 目                | 前年同四半期<br>平成 19 年 4 月 30 日現在 | 当第 1 四半期<br>平成 20 年 4 月 30 日現在 | 増 減            |              | (参考)<br>前事業年度<br>平成 20 年 1 月 31 日現在 |
|--------------------|------------------------------|--------------------------------|----------------|--------------|-------------------------------------|
|                    | 金 額                          | 金 額                            | 金額             | 増減率          | 金 額                                 |
| <b>(負債の部)</b>      |                              |                                |                |              |                                     |
| <b>I 流動負債</b>      |                              |                                |                |              |                                     |
| 支払手形               | 59,323                       | 50,767                         |                |              | 64,242                              |
| 買掛金                | 44,762                       | 41,909                         |                |              | 40,562                              |
| 工事未払金              | 32,442                       | 23,862                         |                |              | 48,523                              |
| 短期社債               | —                            | 130,000                        |                |              | 40,000                              |
| 未払金                | 7,597                        | 5,180                          |                |              | 5,934                               |
| 未払費用               | 17,546                       | 14,524                         |                |              | 13,819                              |
| 未払法人税等             | 332                          | 250                            |                |              | 21,047                              |
| 未払消費税等             | —                            | —                              |                |              | 6,383                               |
| 未成工事受入金            | 90,548                       | 88,372                         |                |              | 51,186                              |
| 前受金                | 9,248                        | 9,438                          |                |              | 9,142                               |
| 賞与引当金              | 13,172                       | 12,885                         |                |              | 12,382                              |
| 役員賞与引当金            | —                            | —                              |                |              | 220                                 |
| 完成工事補償引当金          | 2,812                        | 2,739                          |                |              | 2,798                               |
| その他の流動負債           | 81,454                       | 75,923                         |                |              | 75,171                              |
| <b>流動負債合計</b>      | <b>359,242</b>               | <b>455,854</b>                 | <b>96,612</b>  | <b>26.9</b>  | <b>391,415</b>                      |
| <b>II 固定負債</b>     |                              |                                |                |              |                                     |
| 社債                 | —                            | 59,977                         |                |              | 59,976                              |
| 長期借入金              | 20,000                       | 60,000                         |                |              | 60,000                              |
| 預り敷金及び保証金          | 7,253                        | 8,049                          |                |              | 8,286                               |
| 長期未払金              | 578                          | 491                            |                |              | 571                                 |
| 長期前受収益             | 115                          | 91                             |                |              | 97                                  |
| 繰延税金負債             | 3,250                        | —                              |                |              | —                                   |
| 退職給付引当金            | 18,450                       | 18,895                         |                |              | 18,935                              |
| <b>固定負債合計</b>      | <b>49,649</b>                | <b>147,506</b>                 | <b>97,857</b>  | <b>197.1</b> | <b>147,867</b>                      |
| <b>負債合計</b>        | <b>408,892</b>               | <b>603,360</b>                 | <b>194,468</b> | <b>47.6</b>  | <b>539,283</b>                      |
| <b>(純資産の部)</b>     |                              |                                |                |              |                                     |
| <b>I 株主資本</b>      |                              |                                |                |              |                                     |
| <b>1 資本金</b>       | <b>186,554</b>               | <b>186,554</b>                 | <b>—</b>       | <b>—</b>     | <b>186,554</b>                      |
| <b>2 資本剰余金</b>     | <b>258,918</b>               | <b>242,307</b>                 | <b>△16,611</b> | <b>△6.4</b>  | <b>258,912</b>                      |
| 資本準備金              | 242,307                      | 242,307                        |                |              | 242,307                             |
| その他資本剰余金           | 16,610                       | —                              |                |              | 16,604                              |
| <b>3 利益剰余金</b>     | <b>261,743</b>               | <b>240,615</b>                 | <b>△21,128</b> | <b>△8.1</b>  | <b>301,300</b>                      |
| 利益準備金              | 23,128                       | 23,128                         |                |              | 23,128                              |
| その他利益剰余金           | 238,615                      | 217,486                        |                |              | 278,172                             |
| 配当準備積立金            | 18,000                       | 18,000                         |                |              | 18,000                              |
| 別途積立金              | 206,800                      | 201,800                        |                |              | 206,800                             |
| 繰越利益剰余金            | 13,815                       | △2,313                         |                |              | 53,372                              |
| <b>4 自己株式</b>      | <b>△5,070</b>                | <b>△915</b>                    | <b>4,155</b>   | <b>—</b>     | <b>△58,362</b>                      |
| <b>株主資本合計</b>      | <b>702,146</b>               | <b>668,561</b>                 | <b>△33,585</b> | <b>△4.8</b>  | <b>688,404</b>                      |
| <b>II 評価・換算差額等</b> |                              |                                |                |              |                                     |
| その他有価証券評価差額金       | 22,461                       | 12,680                         |                |              | 10,871                              |
| 繰延ヘッジ損益            | —                            | △3                             |                |              | △4                                  |
| <b>評価・換算差額等合計</b>  | <b>22,461</b>                | <b>12,676</b>                  | <b>△9,785</b>  | <b>△43.6</b> | <b>10,867</b>                       |
| <b>III 新株予約権</b>   | <b>—</b>                     | <b>84</b>                      | <b>84</b>      | <b>—</b>     | <b>67</b>                           |
| <b>純資産合計</b>       | <b>724,607</b>               | <b>681,322</b>                 | <b>△43,285</b> | <b>△6.0</b>  | <b>699,339</b>                      |
| <b>負債及び純資産合計</b>   | <b>1,133,499</b>             | <b>1,284,683</b>               | <b>151,184</b> | <b>13.3</b>  | <b>1,238,622</b>                    |

## (2) (要約) 四半期損益計算書

(単位：百万円、%)

| 科 目                   | 前年同四半期<br>自：平成19年2月 1日<br>至：平成19年4月30日 | 当第 1 四半期<br>自：平成20年2月 1日<br>至：平成20年4月30日 | 増 減            |              | (参考)<br>前事業年度<br>自：平成19年2月 1日<br>至：平成20年1月31日 |
|-----------------------|--|--|----------------|--------------|---|
|                       | 金 額                                    | 金 額                                      | 金額             | 増減率          | 金 額   |
| <b>I 売上高</b>          | <b>197,770</b>                         | <b>153,534</b>                           | <b>△44,236</b> | <b>△22.4</b> | <b>1,195,245</b>                              |
| 完成工事高                 | 139,065                                | 103,136                                  |                |              | 891,437                                       |
| 不動産事業売上高              | 58,705                                 | 50,398                                   |                |              | 303,808                                       |
| <b>II 売上原価</b>        | <b>156,830</b>                         | <b>132,851</b>                           | <b>△23,979</b> | <b>△15.3</b> | <b>934,700</b>                                |
| 完成工事原価                | 115,082                                | 89,308                                   |                |              | 707,843                                       |
| 不動産事業売上原価             | 41,747                                 | 43,543                                   |                |              | 226,857                                       |
| <b>売上総利益</b>          | <b>40,940</b>                          | <b>20,683</b>                            | <b>△20,257</b> | <b>△49.5</b> | <b>260,544</b>                                |
| 完成工事総利益               | 23,982                                 | 13,828                                   |                |              | 183,593                                       |
| 不動産事業売上総利益            | 16,957                                 | 6,854                                    |                |              | 76,950  |
| <b>III 販売費及び一般管理費</b> | <b>42,217</b>                          | <b>43,527</b>                            | <b>1,310</b>   | <b>3.1</b>   | <b>173,799</b>                                |
| <b>営業利益</b>           | <b>△1,277</b>                          | <b>△22,843</b>                           | <b>△21,566</b> | <b>—</b>     | <b>86,745</b>                                 |
| <b>IV 営業外収益</b>       | <b>4,811</b>                           | <b>3,497</b>                             | <b>△1,314</b>  | <b>△27.3</b> | <b>9,792</b>                                  |
| 受取利息及び受取配当金           | 3,238                                  | 2,862                                    |                |              | 5,223   |
| 雑収入                   | 1,572                                  | 635                                      |                |              | 4,569   |
| <b>V 営業外費用</b>        | <b>535</b>                             | <b>1,043</b>                             | <b>508</b>     | <b>95.0</b>  | <b>3,555</b>                                  |
| 支払利息                  | 64                                     | 226                                      |                |              | 545   |
| 社債利息                  | —                                      | 329                                      |                |              | 598   |
| 雑支出                   | 470                                    | 488                                      |                |              | 2,411   |
| <b>経常利益</b>           | <b>2,999</b>                           | <b>△20,389</b>                           | <b>△23,388</b> | <b>—</b>     | <b>92,982</b>                                 |
| <b>VI 特別利益</b>        | <b>—</b>                               | <b>41</b>                                | <b>41</b>      | <b>—</b>     | <b>175</b>                                    |
| <b>VII 特別損失</b>       | <b>167</b>                             | <b>226</b>                               | <b>59</b>      | <b>35.3</b>  | <b>4,641</b>                                  |
| <b>税引前四半期(当期)純利益</b>  | <b>2,831</b>                           | <b>△20,574</b>                           | <b>△23,405</b> | <b>—</b>     | <b>88,516</b>                                 |
| 法人税、住民税及び事業税          | 235                                    | 127                                      |                |              | 26,178  |
| 法人税等調整額               | 91                                     | △8,976                                   |                |              | 12,159  |
| <b>四半期(当期)純利益</b>     | <b>2,505</b>                           | <b>△11,725</b>                           | <b>△14,230</b> | <b>—</b>     | <b>50,179</b>                                 |

(3) 四半期株主資本等変動計算書

当第 1 四半期(自 平成 20 年 2 月 1 日 至 平成 20 年 4 月 30 日)

(単位：百万円)

|                                | 株 主 資 本 |         |          |         |         |          |         |         |         |
|--------------------------------|---------|---------|----------|---------|---------|----------|---------|---------|---------|
|                                | 資本金     | 資本剰余金   |          |         | 利益剰余金   |          |         |         |         |
|                                |         | 資本準備金   | その他資本剰余金 | 資本剰余金合計 | 利益準備金   | その他利益剰余金 |         |         | 利益剰余金合計 |
|                                |         |         |          |         | 配当準備積立金 | 別途積立金    | 繰越利益剰余金 |         |         |
| 平成 20 年 1 月 31 日残高             | 186,554 | 242,307 | 16,604   | 258,912 | 23,128  | 18,000   | 206,800 | 53,372  | 301,300 |
| 当四半期中の変動額                      |         |         |          |         |         |          |         |         |         |
| 剰余金の配当                         | —       | —       | —        | —       | —       | —        | —       | △8,116  | △8,116  |
| 別途積立金の取崩                       | —       | —       | —        | —       | —       | —        | △5,000  | 5,000   | —       |
| 四半期純利益                         | —       | —       | —        | —       | —       | —        | —       | △11,725 | △11,725 |
| 自己株式の取得                        | —       | —       | —        | —       | —       | —        | —       | —       | —       |
| 自己株式の消却                        | —       | —       | △16,604  | △16,604 | —       | —        | —       | △40,832 | △40,832 |
| 自己株式の処分                        | —       | —       | —        | —       | —       | —        | —       | △10     | △10     |
| 株主資本以外の項目の<br>四半期中の変動額<br>(純額) | —       | —       | —        | —       | —       | —        | —       | —       | —       |
| 当四半期中の変動額合計                    | —       | —       | △16,604  | △16,604 | —       | —        | △5,000  | △55,685 | △60,685 |
| 平成 20 年 4 月 30 日残高             | 186,554 | 242,307 | —        | 242,307 | 23,128  | 18,000   | 201,800 | △2,313  | 240,615 |

|                                | 株主資本    |         | 評価・換算差額等     |         |            | 新株予約権 | 純資産合計   |
|--------------------------------|---------|---------|--------------|---------|------------|-------|---------|
|                                | 自己株式    | 株主資本合計  | その他有価証券評価差額金 | 繰延ヘッジ損益 | 評価・換算差額等合計 |       |         |
| 平成 20 年 1 月 31 日残高             | △58,362 | 688,404 | 10,871       | △4      | 10,867     | 67    | 699,339 |
| 当四半期中の変動額                      |         |         |              |         |            |       |         |
| 剰余金の配当                         | —       | △8,116  | —            | —       | —          | —     | △8,116  |
| 別途積立金の取崩                       | —       | —       | —            | —       | —          | —     | —       |
| 四半期純利益                         | —       | △11,725 | —            | —       | —          | —     | △11,725 |
| 自己株式の取得                        | △13     | △13     | —            | —       | —          | —     | △13     |
| 自己株式の消却                        | 57,437  | —       | —            | —       | —          | —     | —       |
| 自己株式の処分                        | 22      | 12      | —            | —       | —          | —     | 12      |
| 株主資本以外の項目の<br>四半期中の変動額<br>(純額) | —       | —       | 1,808        | 0       | 1,809      | 17    | 1,826   |
| 当四半期中の変動額合計                    | 57,446  | △19,843 | 1,808        | 0       | 1,809      | 17    | △18,016 |
| 平成 20 年 4 月 30 日残高             | △915    | 668,561 | 12,680       | △3      | 12,676     | 84    | 681,322 |