



2026年9月10日

各 位

会社名	積水ハウス株式会社
代表者名	代表取締役兼 CEO 社長執行役員 仲井 嘉浩 (コード:1928 東証プライム市場・名証プレミア市場)
問合せ先	業務役員 IR 部長 川畑 弘幸 (TEL. 06-6440-3111)

(訂正)「2026年1月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」の一部訂正について

2026年3月5日に開示いたしました「2026年1月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」の記載内容に一部訂正がありましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 訂正の理由

「参考資料②セグメント別内訳(2026年1月期)」の一部に集計の誤りがあったため、一部数値を訂正するものです。

2. 訂正箇所

訂正箇所には下線を付して表示しております。

添付資料 6ページ(次ページ参照)

参考資料②セグメント別内訳(2026年1月期)

＜連結予想数値＞

(3)受注高

【訂正前】

(3) 受注高

(単位:百万円)

		2026年1月期 (組替後)	2027年1月期 予想	当期比(%)
請負型	戸建住宅事業	<u>506,871</u>	515,000	<u>1.6</u>
	賃貸・事業用建物事業	<u>583,443</u>	610,000	<u>4.6</u>
	建築・土木事業	318,248	323,000	1.5
	小 計	1,408,563	1,448,000	2.8
ストック型	賃貸住宅管理事業	712,621	736,000	3.3
	リフォーム事業	193,137	204,000	5.6
	小 計	905,759	940,000	3.8
開発型	仲介・不動産事業	411,127	430,000	4.6
	マンション事業	116,136	143,000	23.1
	都市再開発事業	192,297	69,037	△64.1
	開発事業 計	719,562	642,037	△10.8
国際事業		1,243,387	1,499,000	20.6
その他		5,937	7,000	17.9
消去又は全社		△35,448	△43,000	—
連 結		4,247,762	4,493,037	5.8

【訂正後】

(3) 受注高

(単位:百万円)

		2026年1月期 (組替後)	2027年1月期 予想	当期比(%)
請負型	戸建住宅事業	<u>498,705</u>	515,000	<u>3.3</u>
	賃貸・事業用建物事業	<u>591,609</u>	610,000	<u>3.1</u>
	建築・土木事業	318,248	323,000	1.5
	小 計	1,408,563	1,448,000	2.8
ストック型	賃貸住宅管理事業	712,621	736,000	3.3
	リフォーム事業	193,137	204,000	5.6
	小 計	905,759	940,000	3.8
開発型	仲介・不動産事業	411,127	430,000	4.6
	マンション事業	116,136	143,000	23.1
	都市再開発事業	192,297	69,037	△64.1
	開発事業 計	719,562	642,037	△10.8
国際事業		1,243,387	1,499,000	20.6
その他		5,937	7,000	17.9
消去又は全社		△35,448	△43,000	—
連 結		4,247,762	4,493,037	5.8