

多彩な領域で成長戦略を

積水ハウスグループは、1960年の創業以来、住まいに特化した事業を展開し、住宅産業をリードしてきました。戸建住宅を出発点に賃貸住宅、分譲住宅、マンション、リフォーム、不動産、都市再開発、国際事業など、事業領域を拡大しています。今後も「SLOW & SMART」のブランドビジョンのもと、各事業の技術・ノウハウ・実績を生かして、社会と暮らしに新たな価値を提供し続けます。

請負型 ビジネス

戸建住宅・賃貸住宅



鉄骨2階建て住宅「イズ・ロイエ」



木造住宅シャーウッド「グラヴィス・ヴィラ」



鉄骨3・4階建て住宅「ピエナ」

戸建住宅事業

戸建住宅の設計・施工および請負

[主な関係会社]

◎積和建設18社(住宅の施工等)ほか



3・4階建て賃貸住宅「ベレオ」



サービス付き高齢者向け住宅「セレブリオ」

賃貸住宅事業

賃貸住宅、医療・介護施設ならびに商業施設、ホテルなどの非住宅の設計・施工および請負

[主な関係会社]

◎積和建設18社(住宅の施工等)ほか

戸建住宅販売戸数

12,570戸

※
プレハブ住宅
メーカー1位

※(2016年度)出典:株式会社住宅産業研究所 住宅産業エクスプレス

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス累積受注棟数

34,648棟

日本一

※

3階建て賃貸住宅着工棟数

1,650棟

日本一

※(2016年度)出典:住宅産業研究所資料

開発型 ビジネス

分譲住宅・マンション・
都市再開発



「シーサイドもち」(福岡市)

分譲住宅事業

住宅・宅地の分譲、分譲宅地上に建築する住宅の設計・施工および請負

[主な関係会社]

◎積和不動産7社(不動産売買等)
◎積和建設18社(住宅の施工等)ほか



「グランドメゾン山芦屋」(兵庫県芦屋市)

マンション事業

マンションの分譲

[主な関係会社]

◎積和不動産7社(不動産売買等)ほか

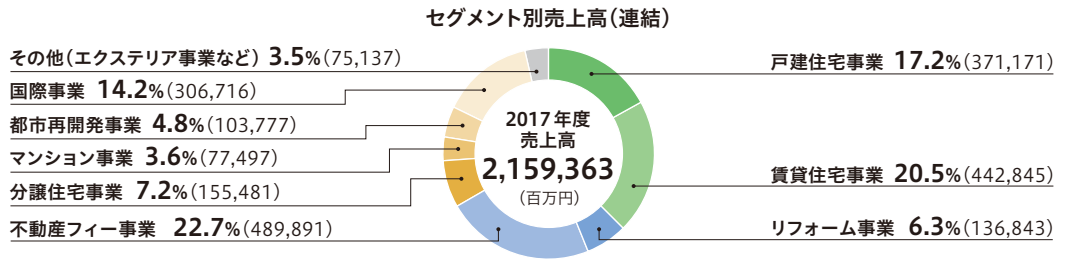


「梅田スカイビル」(大阪市)

都市再開発事業

オフィスビル・商業施設等の開発、保有不動産の管理・運営

展開し、事業創出へ



ストック型 ビジネス

リフォーム・不動産フィー



リノベーション施工例

リフォーム事業

住宅のリフォーム・リノベーション等

[主な関係会社]

- ◎積水ハウスリフォーム3社(積水ハウスの戸建住宅の増改築等)
- ◎積和建設18社(一般の戸建住宅・マンション等の増改築等)
- ◎積和不動産7社(賃貸住宅の増改築等)ほか



2階建て賃貸住宅「プロムープ」

不動産フィー事業

不動産の転賃借・管理・運営および仲介等

[主な関係会社]

- ◎積和不動産7社(不動産売買・仲介・賃貸借・管理等)
- ◎積和グランドマスト株式会社(高齢者向け賃貸住宅の運営・管理等)ほか



3・4階建て賃貸住宅「ペレオ」

累積建築戸数

2,381,637 戸 世界一

リフォーム事業売上高

1,368 億円 日本一

サービス付き高齢者向け住宅累積登録戸数

14,411 戸 日本一

国際 ビジネス



オーストラリア「セントラルパーク」

国際事業

海外におけるマンション・複合開発事業、分譲住宅および宅地販売、戸建住宅事業

[主な関係会社]

- ◎Sekisui House Australia Holdings Pty Limited
- ◎Woodside Homes Company, LLCほか

その他



「5本の樹」計画による外構造園施工例

その他

エクステリア事業等

[主な関係会社]

- ◎積和建設18社(造園・外構工事等)ほか

エクステリア事業売上高

678 億円 日本一

★ 累積の数値はいずれも2018年1月末時点