

「4つの価値」で、持続可能な経営

企業理念を礎に、社会の変化やニーズに即応し、価値を創造・提供してきた積水ハウスグループ。価値創造のベースには、いつも2005年に定めた「サステナブル・ビジョン」がありました。これは今、国際社会共通の目標とされるSDGs*と同様に「持続可能性を経営の基軸に据える」ことを宣言する、当時の日本企業では先駆的に「持続可能性」に正面から向き合った発想でした。「環境」「経済」「社会」に「住まい手」を加えた「4つの価値」と、これを具現化した「13の指針」に基づくバランスの取れた経営によって、事業は相乗効果を発揮し、大きな推進力を生み出すことを私たちは確信しています。拡大する世界、複雑さを増す社会課題に対しても、培ってきた「持続可能性」の視野を広げながら、より大きな価値創出に向けて、着実かつ革新的に取り組みを進めてまいります。(ビジョン・目標とSDGsの関連についてはP.15-16をご覧ください。)

* SDGs: 持続可能な開発目標 (Sustainable Development Goals)
2015年9月、国連総会で採択された、社会・経済・環境面における「持続可能な開発」を目指す、先進国も途上国も含めた国際社会共通の目標。

「4つの価値と13の指針」とSDGs (事業を通じた直接的・間接的な寄与項目)



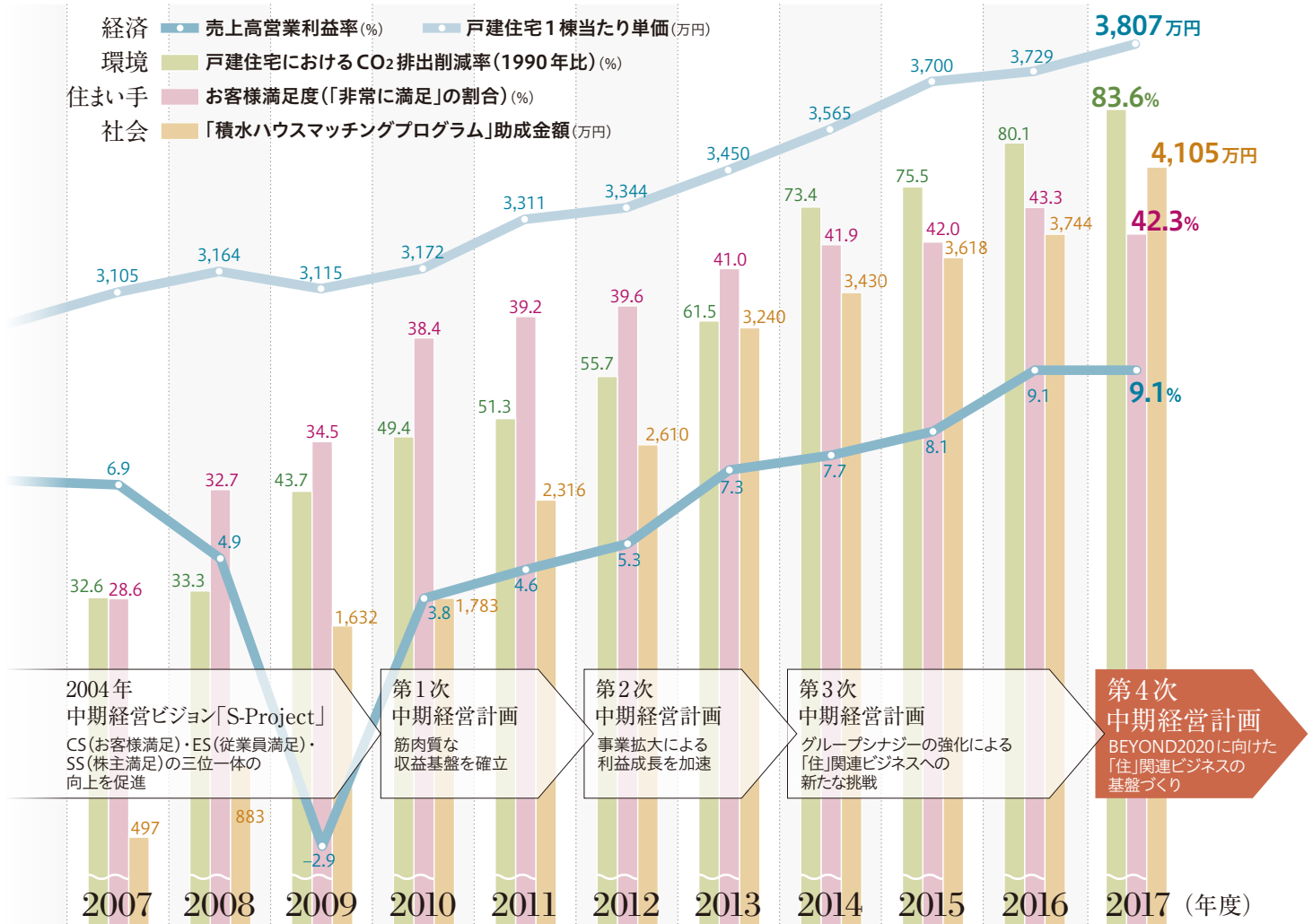
ピクトグラムの大きさと当社グループの「4つの価値」とのかかり度合いを概念的に表現しています。

積水ハウスの取り組み	1960年 積水ハウス創立	1982年 自然エネルギーを活用した「PSH-21 (パッシブソーラーハウス)」発売	1999年 「環境未来計画」発表	2003年 「次世代省エネルギー仕様」を全戸建住宅に標準採用
	1979年 住宅業界初の実大振動実験	1989年 「企業理念」制定	2001年 「5本の樹」計画開始 シックハウス対策として内装仕上げ材をFc0・E0仕様に統一	2004年 「住宅防災」の総合的取り組み開始 「省エネ・防災住宅」発売
	1981年 日本初の「障がい者モデルハウス」建設	1996年 住宅業界で初めて高性能遮熱断熱複層ガラスを標準採用した「セントレージΣ」発売	2002年 全工場ゼロエミッション達成 「防犯仕様」を全戸建住宅に標準採用	2005年 「サステナブル・ビジョン」発表 「まちづくり憲章」制定
	日本の高度成長期 オイルショック	1985 オゾン層保護のためのウィーン条約採択	1995 阪神・淡路大震災	2004 新潟県中越地震
社会動向など	1981 新耐震設計基準施行	1992 ブラジルで地球サミット開催	2000 住宅の品質確保の促進等に関する法律(品確法)施行	2005 京都議定書発効
		1993 環境基本法公布・施行	2002 「新・生物多様性国家戦略」策定 建設リサイクル法全面施行	2006 住生活基本法施行

を推進

積水ハウスグループが創造してきた共有価値

積水ハウスグループが創造してきた「4つの価値」の代表的な指標の過去11年間の推移を示しています。「環境価値」「社会価値」「住まい手価値」創出の取り組みの進展が「経済価値」の向上につながっていることが分かります。



2004年
中期経営ビジョン「S-Project」
CS(お客様満足)・ES(従業員満足)・SS(株主満足)の三位一体の向上を促進

第1次
中期経営計画
筋肉質な収益基盤を確立

第2次
中期経営計画
事業拡大による利益成長を加速

第3次
中期経営計画
グループシナジーの強化による「住」関連ビジネスへの新たな挑戦

第4次
中期経営計画
BEYOND2020に向けた「住」関連ビジネスの基盤づくり

2007年
「木材調達ガイドライン」制定
制震システム「シーカス」発売

2008年
「エコ・ファーストの約束」
北海道洞爺湖サミットで
「ゼロエミッションハウス」建設協力
「2050年ビジョン」発表

2009年
環境配慮型住宅「グリーンファースト」発売

2011年
「グリーンファースト
ハイブリッド」発売
空気環境配慮仕様
「エアキス」発売

2013年
エネルギー収支ゼロとなる
「グリーンファーストゼロ」発売



2014年
「防災未来工場化計画」開始

2015年
「建築・建設部門における
グローバルアライアンス」に加盟
パリ協定遵守宣言

2017年
建設業界では国内で
初めて「RE100」に加盟

2007 新潟県中越沖地震

2008 リーマンショックによる世界的金融危機
北海道洞爺湖サミット開催

2009 長期優良住宅認定制度開始

2011 東日本大震災

2010 生物多様性条約第10回締約国会議(COP10)開催

2015 第3回国連防災世界会議開催/パリ協定採択
国連で持続可能な開発目標(SDGs)策定

2016 熊本地震/気候変動枠組条約
第22回締約国会議(COP22)開催

2017 GPIFが三つの
ESG指数を選定