

平成 13 年 9 月 4 日

各 位

会社名 積水ハウス株式会社
代表者名 取締役社長 和田 勇
(コード番号 1928 東証・名証・大証1部)
問合せ先 専務取締役 山田 幹夫
(TEL . 06 - 6440 - 3111)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、平成 13 年 3 月 22 日の決算発表時に公表した業績予想を下記のとおり修正します。

記

(単位：百万円、%)

1. 平成 14 年 1 月期中間業績予想数値の修正 (平成 13 年 2 月 1 日 ~ 平成 13 年 7 月 31 日)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回発表予想(A)	600,000	42,000	11,500
今回修正予想(B)	569,000	35,000	20,500
増減額(B-A)	31,000	7,000	32,000
増減率	5.2%	16.7%	%
前期(平成 12 年 7 月中間期)実績	613,230	42,459	13,659

2. 平成 14 年 1 月期連結中間業績予想数値の修正 (平成 13 年 2 月 1 日 ~ 平成 13 年 7 月 31 日)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回発表予想(A)	690,000	46,000	12,000
今回修正予想(B)	657,000	39,000	20,500
増減額(B-A)	33,000	7,000	32,500
増減率	4.8%	15.2%	%
前期(平成 12 年 7 月中間期)実績	-	-	-

(前中間期の連結業績は発表しておりません。)

3. 平成 14 年 1 月期通期業績予想数値の修正（平成 13 年 2 月 1 日 ~ 平成 14 年 1 月 31 日）

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前 回 発 表 予 想 (A)	1,200,000	85,500	25,500
今 回 修 正 予 想 (B)	1,130,000	65,000	7,000
増 減 額 (B - A)	70,000	20,500	32,500
増 減 率	5.8%	24.0%	%
前期（平成 13 年 1 月期）実績	1,184,186	78,187	22,777

4. 平成 14 年 1 月期連結通期業績予想数値の修正（平成 13 年 2 月 1 日 ~ 平成 14 年 1 月 31 日）

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前 回 発 表 予 想 (A)	1,380,000	92,000	27,500
今 回 修 正 予 想 (B)	1,315,000	73,000	6,500
増 減 額 (B - A)	65,000	19,000	34,000
増 減 率	4.7%	20.7%	%
前期（平成 13 年 1 月期）実績	1,364,800	88,513	25,167

5. 修正の理由

当期の損益計画策定時におきましては、景気動向は低水準ながら現状を維持する形で推移すると見込んでおりましたところ、株価の下落や雇用環境の更なる悪化など景気全体の下降傾向はとどまらず、当社受注においても、二次取得者を中心に住宅取得意欲が大きく低下し、結果として当社の主力であります戸建住宅の受注が前年同期に比べ 10%程度の減少となり、アパート受注が比較的堅調に推移したものの、当中間期は売上、利益ともに予想金額に未達となりました。

また、期初において5年間の均等償却を予定しておりました退職給付会計基準の変更時差異金（単体：52,822百万円、連結：56,053百万円）を当中間期において一括償却することといたしました。これは、直近の経済情勢からみて、早期の景気回復は難しく、厳しい状況が当分継続する可能性があることから、来期以降に向けて早期に企業体質の強化を進めることが得策と判断したものであります。

通期におきましても、環境が好転する要素に乏しく、修正に至ったものであります。

以 上