

# SEKISUI HOUSE NEWS RELEASE

各位

平成17年1月6日

積水ハウス株式会社  
 社長:和田 勇  
 本社:大阪市北区大淀中1-1-88

\*\*\*\*\*

## 積水ハウスの「住宅防災」 明石展示場をはじめ、体験型展示施設も各地に設置 全社的取り組みを一層強化します

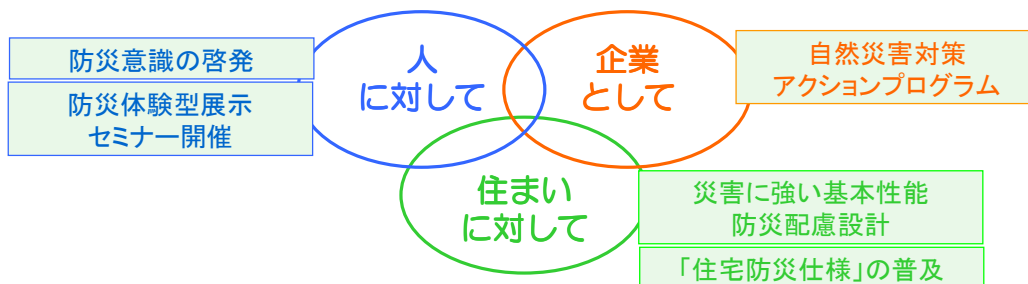
\*\*\*\*\*

積水ハウスでは、2004年8月に「災害に強い住まいづくりの提案」をテーマに、「総合的な住宅防災の取り組み」を発表し、「人に対して～防災意識の啓発」、「住まいに対して～“住宅防災仕様”の開発・普及」、「企業として～“自然災害対策アクションプログラム”」を3つの軸として取り組みを推進してまいりました。

このたび、明石海岸通り展示場(兵庫県明石市大蔵海岸通)を、「住宅防災」仕様の展示場として1月8日(土)よりオープンし、「住宅防災」の一層の普及を図ってまいります。この展示場は、西日本で初の「住宅防災」仕様の展示場となります。

当社では、阪神・淡路大震災をはじめ、数多くの自然災害の教訓をしっかりと踏まえ、災害に強い住まいづくりにこれからも一層力を入れてまいります。

### 積水ハウスは総合的な「住宅防災」を推進します



**【被災後の生活にも焦点】**  
 日常はエコ、災害時は自立  
 最高レベルのモデル商品

**2004.12 「省エネ・防災住宅」**  
 被災後の自立生活をテーマ 日常も使える防災アイテム

**2004.8 「住宅防災仕様」**  
 大地震の揺れを大幅に軽減できる 「安全・安心」な住まい

**2003.12 「免震住宅」**  
 大地震でも倒壊しない 「シェルター」としての住まい  
 台風や火災に強い 構造や外壁などの基本性能

**「耐震住宅」**

品確法の耐震等級最高ランクを標準仕様

大地震の揺れを1/10程度に低減 「免震住宅」

日常はエコ 被災後の自立生活を提案 「住宅防災仕様」

# 1. 住まいに対して～「住宅防災仕様」の普及

## ① 体験型展示施設の拡充

「住宅防災仕様」は、大地震時に強いというだけではなく、被災後の生活に焦点を当てたアイテムです。したがって、その意義と役割をご理解いただくには、生活シーンを再現し、被災時の生活イメージを実物を通して体験して頂くことが、より効果的であると考え、積水ハウスでは「住宅防災仕様」の展示場や実物件を積極的に展開し、公開しています。



関東工場  
「住まいの夢工場」  
住宅防災展示館  
2004.9  
(茨城県総和町)



「住宅防災仕様」  
分譲住宅  
2004.11  
(埼玉県熊谷市)



明石海岸通展示場  
「住宅防災」仕様  
2005.1 (兵庫県明石市大蔵海岸通)

- <生活空間の確保>
- 免震システム(展示のみ) \*
  - 非常時照明(LED幅木照明)
  - 家具転倒防止金具
  - 火災警報器、自動消火装置
- <水・食料の確保>
- ストックシェルター
  - ヒートポンプ給湯器
  - 雨水タンク
- <エネルギーの確保>
- 太陽光発電+蓄電システム \*
- \* 建物は耐震構造です。 \* 蓄電池は展示のみ。

## ② 最高レベルのモデル商品「省エネ・防災住宅」の発売を開始

“日常はエコ、被災時は防災自立”をテーマに、設備オプションとして提案している「住宅防災」アイテムの最高スペックを集め、日常の省エネ性能を高めたモデル商品として2004年12月に「省エネ・防災住宅」を発表し、一層の普及を図ります。

1980年代の平均的住宅に比べ  
80%光熱費ダウンの省エネ生活

+

被災時の高い「安全・安心」と  
自立生活を提案

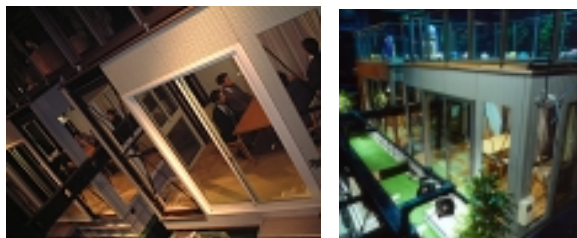
- 免震
- 太陽光発電+蓄電池
- 高効率省エネ機器
- 高断熱仕様



## 2. 人に対して～防災意識の啓発活動

### ① 震度7の揺れと免震住宅の効果を体感できる「住まいの夢工場・安震館」

積水ハウスでは、大地震への備えの大切さを多くの方に知っていただくため、「住まいの夢工場」に震度7クラスの地震の揺れを再現する装置を設置しています。免震装置の高い性能を体感いただける該当施設では、開設以来全5工場で約31,000名\*ものお客様に体験・見学いただいています。 \*2004年12月24日現在



工場名	設置年月
関東工場(茨城県総和町)	2004年5月
滋賀工場(滋賀県栗東市)	2004年9月
東北工場(宮城県色麻町)	2004年9月
静岡工場(静岡県大東町)	2004年10月
山口工場(山口県山口市)	2004年10月

### ② 防災・免震セミナーの開催

2004年9月以来、全国で11回、延べ400名の方を集め、「防災セミナー」「地震対策(免震)セミナー」などを積極的に開催し、防災知識啓発に努めています。

テーマ例	主催営業所または団体 (一部抜粋)
「住まいと暮らしの防災」	東京西、東京東、武蔵野、新宿新都心、春日井、松山、郡山、日立、町田、八王子、山梨
地域総合防災訓練の1コマ	コモアしおつ(山梨)
免震・耐震セミナー	岐阜東、沼津、大阪北、春日井、滋賀、高槻
免震構造現場見学会	沼津、藤沢
街全体で「安全・安心」を考える	システム制御情報学会

\* 地方自治体や企業、団体からの依頼のものもありました



## 3. 企業として～連続した自然災害に対して迅速に活動

2004年8月に発表した「自然災害対策アクションプログラム」に基づき、風水害、大型台風、新潟県中越地震など大規模な災害時に企業を挙げて迅速な支援活動を行い、お客様のサポートに努めてきました。

### 2004.7 福井豪雨水害

\* お客様の安否確認と被害状況の把握  
\* 浸水エリアの泥出しや 補修工事  
\* 復旧作業の延べ人数 : 2500人  
日数 : 23日間



### 2004.10 台風23号水害

(福知山営業所のケース)  
\* お客様の安否確認と 災害状況の把握  
\* 浸水エリアの泥出しや補修工事  
\* 復旧作業の延べ人数 : 2500人  
日数 : 16日間



### 2004.10 新潟県中越地震

\* お客様の安否確認と災害状況の把握  
\* 義援物資の配給  
\* 被災住宅の補修工事  
\* 初動・応急作業の延べ人数 : 700人  
日数 : 14日間



本件に関するお問合せ先  
積水ハウス株式会社

広報部  
TEL 06-6440-3021

東京総務部  
TEL 03-5352-3113