

御島ゾーン概要

海・自然石・樹木と自然を感じ歲月と共に風格も増す**そんな上品な街並み**を演出します
四季それぞれに楽しむ事ができ安心して憩うことの出来る歩行者の安全なネットワーク
形式を軸とした**緑化空間**を創ります

低中層集合住宅エリア

駐車場を緑の丘で隠すなど、緑や自然が一杯の環境集合住宅の演出を行います
多様な「ライフスタイル」「ライフステージ」に対応した住戸計画を行います

コモン エリア

家族同士のふれあい・コミュニケーションが増え、子供も安心して遊べるコモンひろばを演出します
集合住宅からの視線考慮しながらコモンへ開放性を重視した配棟計画とします
外観表現は切妻・片流れを基本とし、屋根面を見せながらシルエット調整を図ります



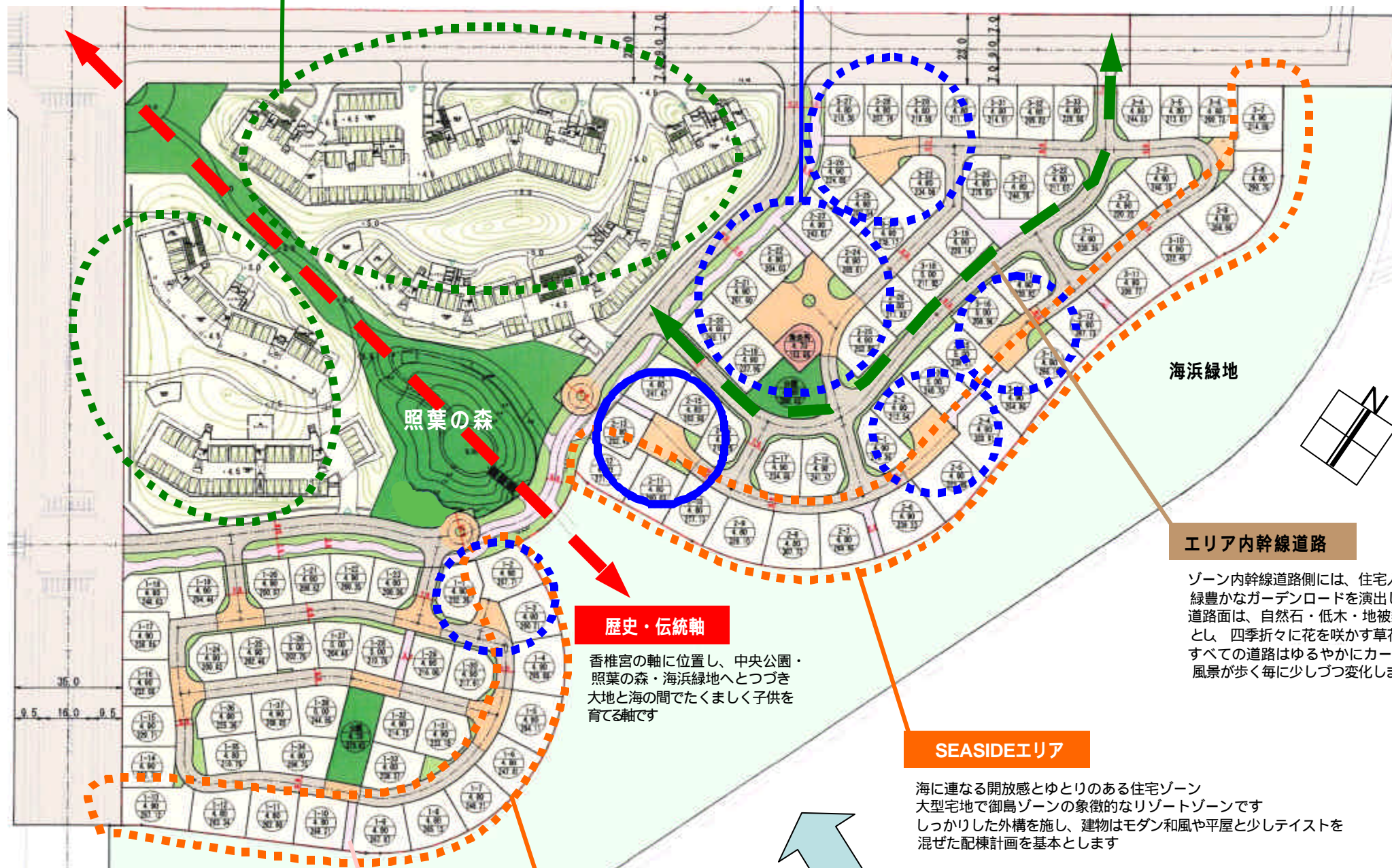
戸建エリアコモンイメージ



戸建エリア内幹線道路イメージ



集合住宅イメージ



フットパス

戸建て住宅内の公園、海浜緑地や海をつなぎ、回遊性を高め海への眺望も確保するフットパスを設けています



フットパスイメージ

SEASIDE エリア

SEASIDE エリア

海に連なる開放感とゆとりのある住宅ゾーン
大型宅地で御島ゾーンの象徴的なリゾートゾーンです
しっかりした外構を施し、建物はモダン和風や平屋と少しテイストを混ぜた配棟計画を基本とします

海からの景観

浜辺から続く緑の中に見え隠れする低層の戸建住宅。その先に豊かな緑に包まれた中高層の集合住宅がなだらかに続いています



御島ゾーンから対岸を望む

海浜緑地

エリア内幹線道路

ゾーン内幹線道路側には、住宅入口を設けずグリーンベルトを施し、緑豊かなガーデンロードを演出します
道路面は、自然石・低木・地被類を組み合わせ奥行き感のある植栽帯とし、四季折々に花を咲かす草花もプラスした楽しい街並みとします
すべての道路はゆるやかにカーブしています
風景が歩く毎に少しずつ変化します

歴史・伝統軸

香椎宮の軸に位置し、中央公園・照葉の森・海浜緑地へとつぎ大地と海の間でたくましく子供を育てる軸です